#sostenibilità

**cpendata

LuBeC 2019







Patrimonio culturale e sostenibilità tra pubblico e privato

3 - 4 Ottobre | Lucca | Real Collegio



Zingonia: la partecipazione attiva per il





Con il sostegno di









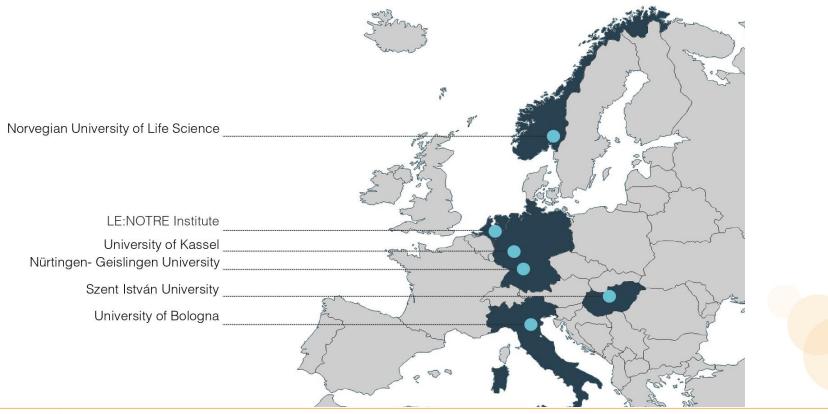






LED ERASMUS+ PROJECT LANDSCAPE EDUCATION FOR DEMOCRACY

LED_PARTNERS

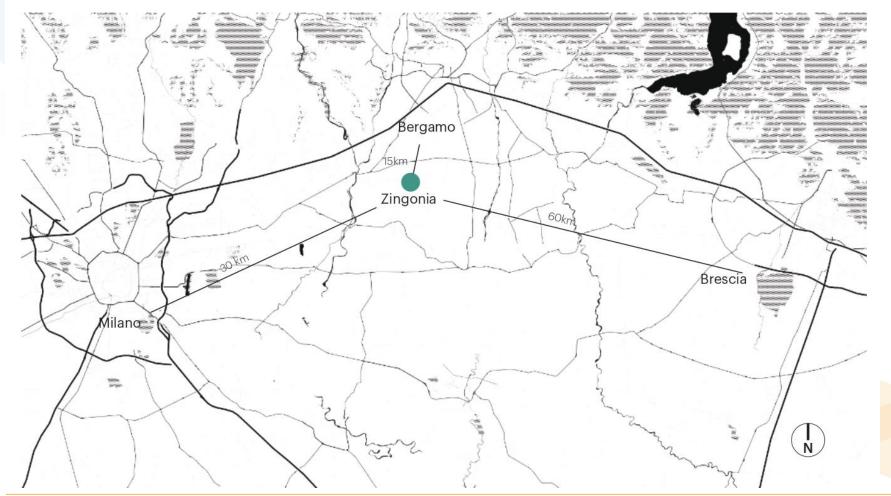








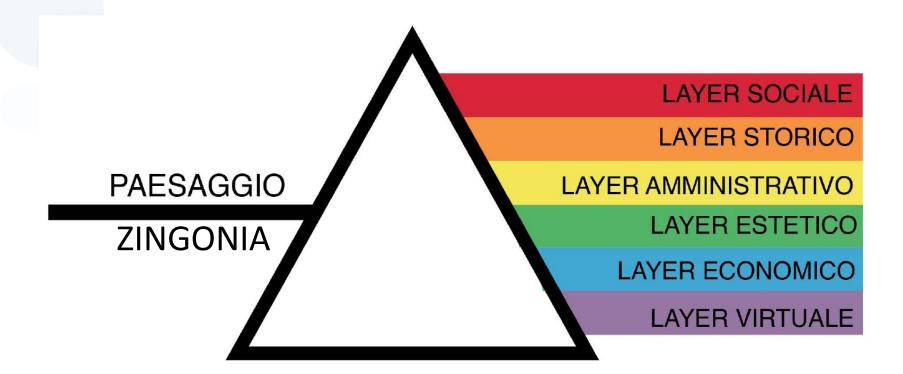
Dove si trova Zingonia?

















20-28 Giugno 2016, Workshop internazionale: ZINGONIA LA CITTA' CHE VERRA'





















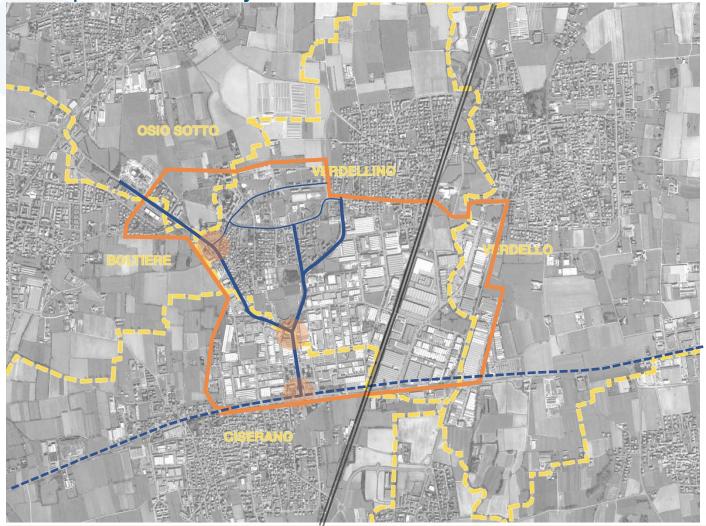








Complessità del Layer amministrativo









Patrimonio culturale e sostenibilità tra pubblico e privato



Quadro generale

Area industriale - grande industria mq. 846.000

Area industriale - piccola e media industria

mg. 1.466.000

Residenziale semiestensiva

mq. 1.255.000

Insediamenti terziari mq. 780.000 Residenziale estensiva a villette

mg. 1.467.000

Verde di rispetto mq. 1.102.000 Verde pubblico e attrezzato

mg. 704.000

(Aprile 1965)

Nella tavola a fianco:

Canale navigabile

Verde attrezzato e pubblico

Verde boschivo

Verde di rispetto

Quartieri residenziali

Zona residenziale a villette

Attività terziarie

Zona industriale





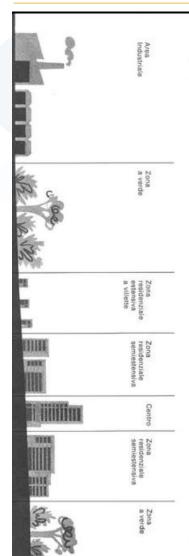








Patrimonio culturale e sostenibilità tra pubblico e privato



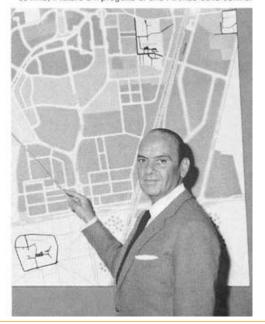


Un albero, case d'abitazione arieggiate situate in ampi spazi, strade ben illuminate che si armonizzano col paesaggio. Ciò mostra come sarà in futuro la città pianificata. L'albergo è un progetto come pure l'edificio accanto. Però numerose villette, palazzi d'abitazione e fabbriche sono giá sorti lungo i molti chilometri di ampie strade asfaltate.

Pertanto v'invitiamo a visitare ZINGONIA. Vi troverete un Ufficio Informazioni, con personale qualificato pronto ad accompagnarvi nella visita al nuovo centro urbanistico. E nel frattempo, per ulteriori informazioni potete scrivere, telefonare o telegrafare ai seguenti re-ZINGONE INIZIATIVE FONDIARIE Milano, via Borromei 5, tel. 878.756 cablo: Zingone, Milano Zingonia (BG), corso Europa tel. 035 - 807.061 Stampato in Zingonia Aprile 1967

zıngonia

Una sola foto è più eloquente di mille parole. In poche efficaci immagini vi presentiamo perciò il prodigio d'una città nata razionalmente dal nulla ai piedi delle Alpi e nel cuore d'Europa. ZINGONIA, la nuova città dei 50 mila, programmata da Renzo Zingone, è un atto di fede nel dinamismo e nel lavoro umani. Il passato di Renzo Zingone come realizzatore di città si chiama « Quartiere Zingone », un centro di 8 mila anime alle soglie di Milano; il suo presente ha nome ZINGONIA, la città dei 50 mila; il futuro è il progetto di una Firenze-delle-colline.





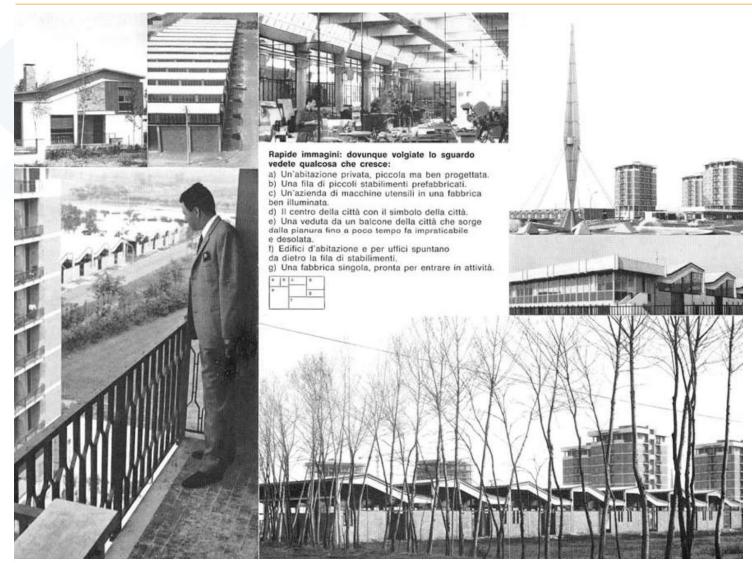








Patrimonio culturale e sostenibilità tra pubblico e privato











PROMO P.A. FONDAZIONE













leri e oggi









IL PROGETTO ORIGINALE: "VIVERE DA SIGNORI"











LA SITUAZIONE ATTUALE: "VIVERE NEL DEGRADO"













Patrimonio culturale e sostenibilità tra pubblico e privato



Il girone dei pusher cresce in piazza Affari

Lo conferma il comandante della polizia locale «Aumenterà dopo la demolizione dei condomini»

«Ogni giorno recuperiamo in piazza Affari sostanze stupefacenti». Angelo Emilio Colombo. comandante della polizia locale di Verdellino, pronuncia queste namle mentre mostra sacchetti (destinati alla distruzione) contenenti hashish, marijuana e cocaina, recuperati nell'attività di pattugliamento che gli agenti seguono a Zingonia, in piazza Affari, e nelle vie vicine. Un'attività che viene regolarmente svolta quattro ore al giorno, impegno non da poco se si conside-ra che il comando è composto da solo quattro agenti, comandane compreso. Ma che è ritenuta fondamentale per cercare di fronteggiare il mercato della vendita di stupefacenti in questa parte di Zingonia.

Un compito non facile, che la polizia locale svolge con l'ausilio di telecamere puntate su piazza



che può contare anche su vedette che, prontamente, segnalano l'avvicinamento alla zona della pattuglia della polizia locale:

Spaceto che sta anche varean do i confini di Zingonia, invadendo l'abitato di Verdellino: lo di-



Maxi debito per l'acqua Ultimatum a «Le 4 torri»

Zingonia. Arretrato da 340 mila euro per il complesso di via Oleandri Entro metà marzo almeno 150 euro da ogni famiglia o scatterà lo stop.

PATRIK POZIS

Arrival ultimatumper
-Le 4 torrische si trocanon Zingenia, in via Oleandri (neiconfi nudi Verdellino). O ciascuno dei suoi nuclei famigliari entro me tà marzo, pogherà a Uniacque diseno 150 euro oppure vern chiusa lorola fornitura di acqua petabile, Secondo i cinque Co mani che costituiscono il quar-tiere, sitratta di un banco di prova importante per il com residenziale composto da quatre condomini, per un totale di 144 appartamenti, che negli ultimi dos acmi è stato sottonosti al progetto di riqualificazione sociale «Orizzonie Zingonia»

«Si potră infatti capire - af-ferma il sindaco di Verdellino qualcosa tutti gli sforzi compiu ti dagli operatori sociali per educare i suci abitanti a rispettare i doveri che il vivere in una comunità condominisle co porta». Nei giorni scorsi l'amdellino, proprio in vista della cadenzadi marzo, ha tenute diversi incentri con gli abitanti di ogni singola torre e i rispettivi raccolta soldi fra gli apparta-E I suoi abatunti hanno anche deciso di costituire un'associazione dal significativo nome stire le proprie utenze autonomamente rispetto alle altre tre

Tutte e quattro fino adora hanun debito che ammonta a circa 340 mila euro. E nei 150 euro reso necessario dopo la pubblichiesti a ogni nucleo famigliare, uma parte della cifra amèrà a co- dal ministro degli Interni Marco prire il consumo corrente, una parte, invece, proprio il pregres-



Unpatto per garantire la sicurezza del quartiere

Un patto per la sicurezza con la Prefettura per alzare a Zinspnia il livellodi sicurezza. Estato questo l'oggetto di discussione Minnitie che ha introdotto nuove-Norme in materia di sicurez

lo del territorio e promuovere la sua valorizzazione. E leri sera i dinque Comuni di Zingonia harmo discusso appunto di quali forme di cooperazione proporre alla Prefettura, Il decreto prevede anche misure per prevenire le idomni ib svisvde inoixequa problema che in questo momento stainteressando soprattutto «Le 4torri» in via Dieandri, nei confini di Verdellino. Dei loro 144 appartamenti circa 120 sono in esecuzione giudiziaria. Per

evitare che, in attesa che vadano chi non ne ha Il diritto, intenzio ne del Comune di Verdellino e che venganominato per tutti queste abitazioni un custoria giudiziaria. Anche in merito a

per la riqualificazione sociale del quartiere, ha stanziato, in due tranche, circa 170 mila sons. La seconda tranche surà esaun ta per la fine a maggio. Proposic in previsione di questa scadenna, i cirsque Comuni di Zingon si sono mossi nei mesi scorsi per ottenere in ulteriore finanziamento e ci sono rissciti. La Fon-dazione Cariplo ha, infatti, deciso di stanziare altri 40 mila su-

Custode giudiziario

rivels Zonoli - questi saranno gli ultimi fondi che verranno elargiti a fimanziar progetto che quindi, quest'anno, down necessariamente avanti». Proprio per questo mo-tivo saminno introdotte delle novità: a flanco di azioni di riqualifications sociale (corse educare i residenti a pagare ne affiaschemano altre di coruttere legale. Dei 144 appurtie

problema è che la quasi totalira di queste abitazioni, in ottess. che vasiano all'asta per essere vendute, rimangono incustodigi di fortuna per absasivi.

L'objettivo di «Ortzaont Zingonia» nel prossimo anno sarà quello di ottenere che, atappartamenti un custode giudiziario in modo da sconglurare occupationi abusive. Questo risultato per Zaneli deve vesere roughanto prima che siasso abbattuti i sei condomini Auna c Athena in corse Europa Oses confini di Ciserano) la cui de-









3 - 4 Ottobre Lucca | Real Collegio



25 Marzo 2019: Matteo Salvini, allora Ministro dell'Interno, inaugura l'abbattimento delle «Torri di Zingonia», denominate «Torri del Degrado», «Torri degli Spacciatori»...















Anni '60:

POLO ATTRATTIVO CONTRO PENDOLARISMO

Anni '70:

ARRIVO STRANIERI GIÀ PRESENTI IN ITALIA

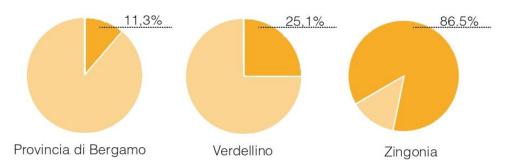
Anni '90: **SOSTITUZIONE**

ITALIANI CON STRANIERI

Anni '00:

PARTENZA NUOVI PERCORSI MIGRATORI

PERCENTUALE RESIDENTI STRANIERI NELL'AREA

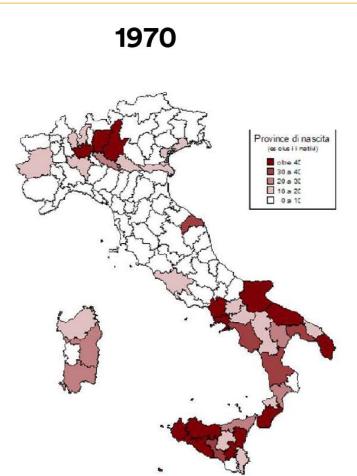


marginalità sociale identità locale permanenza conflittualità

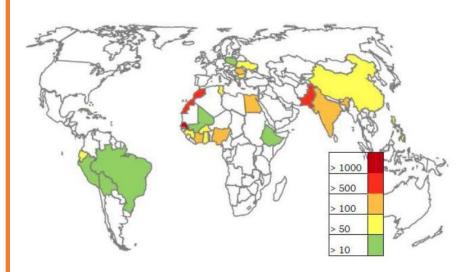








2010





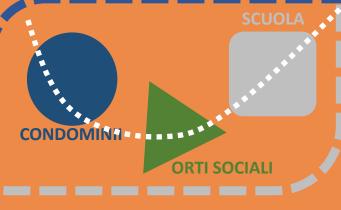






UNA COMUNITA' **INTERNAZIONALE DI STUDENTI**

CONDENSATORI DI SOCIALITÀ



UNA COMUNITA' INTERNAZIONALE DI RESIDENTI E CITTADINI















...UniverCITY

Programma ludico ed educativo di progettazione urbana condivisa con i ragazzi delle scuole medie











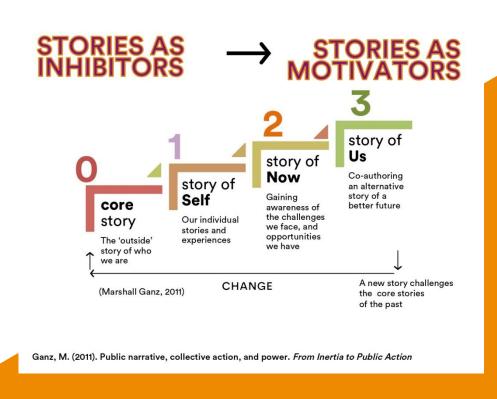
ORTI SOCIALI_ consentono lo scambio di prodotti, ricette e culture ...per poi mangiare tutti insieme







_ W W W

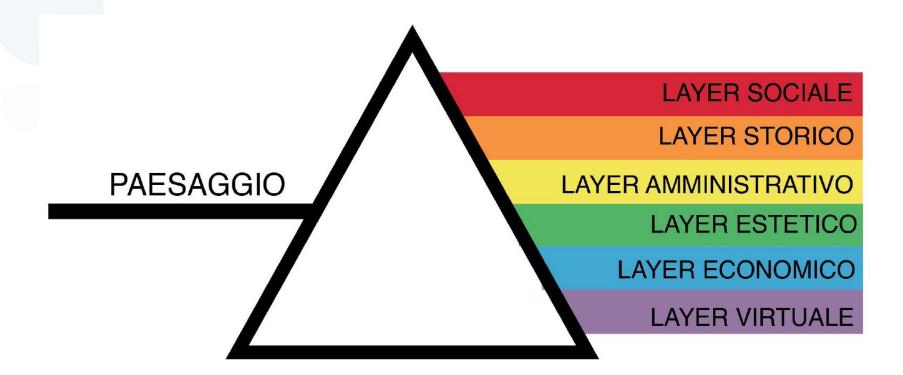


E' necessario uno Spazio/tempo di Autorappresentazione, Autocomprensione







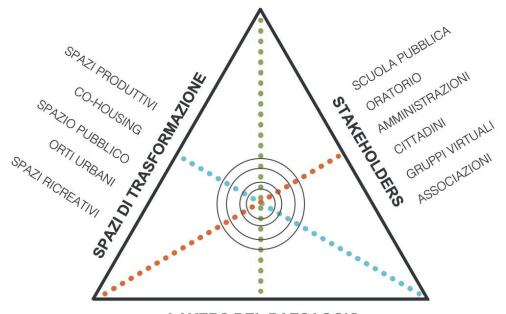








LED_WORKSHOP @ Zingonia: ELEMENTI



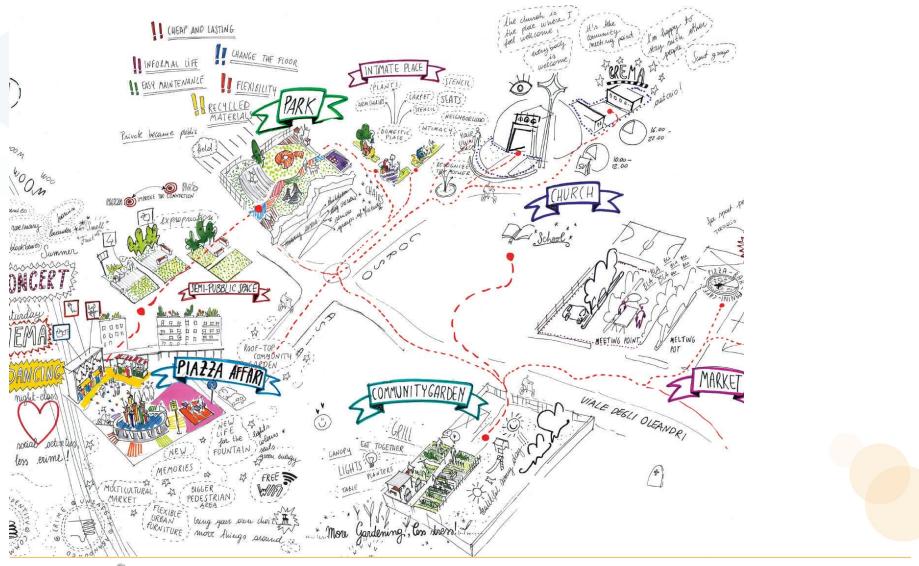
LAYERS DEL PAESAGGIO

AMINISTRATIVO SOCIALE ESTETICO ECONOMICO STORICO















Grazie per l'attenzione...

luigi.bartolomei@gmail.com luigi.bartolomei@unibo.it





