



LuBeC 2023

Real Collegio di Lucca
28 - 29 settembre

LuBeC e il CANTIERE CULTURA di



Con la partecipazione di



Con il sostegno di



CAMERA DI COMMERCIO
TOSCANA NORD-OVEST

Media Partner



Main Sponsor



Sponsor



Partner e partecipanti



SALA B MIC | VENERDÌ 29 SETTEMBRE | POMERIGGIO | ORE 15.40

Innovazione tecnologica, digitalizzazione, immersività, gamification e altre soluzioni per il miglioramento della fruizione e la valorizzazione del patrimonio culturale



PROGETTO PER L'INFORMATIZZAZIONE DELL'UFFICIO VINCOLI ARCHITETTONICI

A cura della **Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma**
Ufficio Vincoli Beni Architettonici

Lucia De Vincenti - funzionario architetto SSABAP-RM Responsabile Ufficio Vincoli Beni Architettonici

Chiara Frigieri - architetto libero professionista

Ramona Minnucci - architetto libero professionista

Jacopo Russo - architetto libero professionista

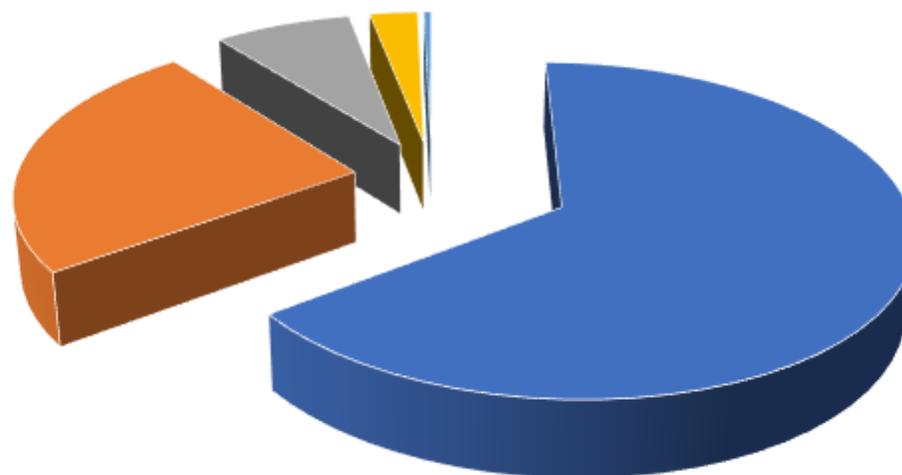
PROVVEDIMENTI DI TUTELA ARCHITETTONICA VIGENTI SULLA CITTÀ DI ROMA

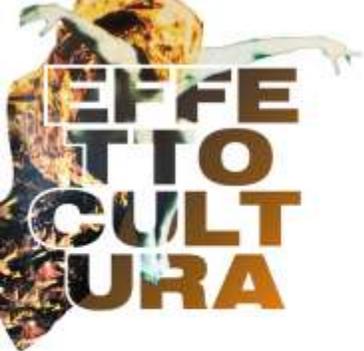
Rioni (22) e Municipi (15)



2047

- L. 1089/1939
- D.Lgs. 42/2004
- L. 364/1909
- T.U. 490/1999
- Più strumenti legislativi





ATTIVITÀ PREVALENTI DELL'UFFICIO VINCOLI:

1. Evasione delle richieste di certificazione di esistenza/inesistenza di provvedimenti di tutela architettonica e archeologica (ca. 400/anno).
2. Notifiche ai proprietari e trascrizioni nei registri immobiliari della Conservatoria di Roma dei dispositivi di tutela.
3. Attività di verifica e rinnovo dei decreti ministeriali di natura architettonica emessi ai sensi della L.364/1909 e della L.1089/1939.
4. Ricevimento utenti esterni ogni mercoledì.
5. Attività di supporto ai funzionari di zona (architetti, archeologi, storici dell'arte, restauratori) relativamente alla sussistenza dei dispositivi di tutela.



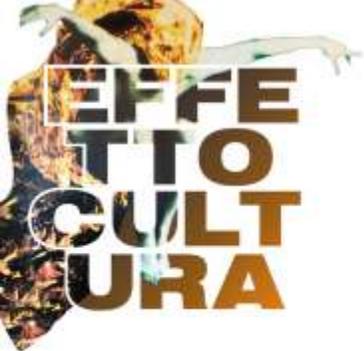
LuBeC 2023

CRITICITA': **NON CORRISPONDENZA** TRA CATASTI DI EPOCHE DIVERSE

Real Collegio di Lucca
28 - 29 settembre

CESSATO CATASTO





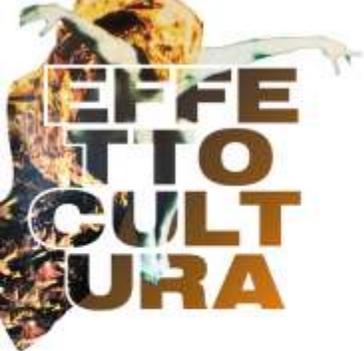
LuBeC 2023

CRITICITA': **NON CORRISPONDENZA** TRA CATASTI DI EPOCHE DIVERSE

Real Collegio di Lucca
28 - 29 settembre

D.M.
12/12/1955
(L.1089/1939)





LuBeC 2023

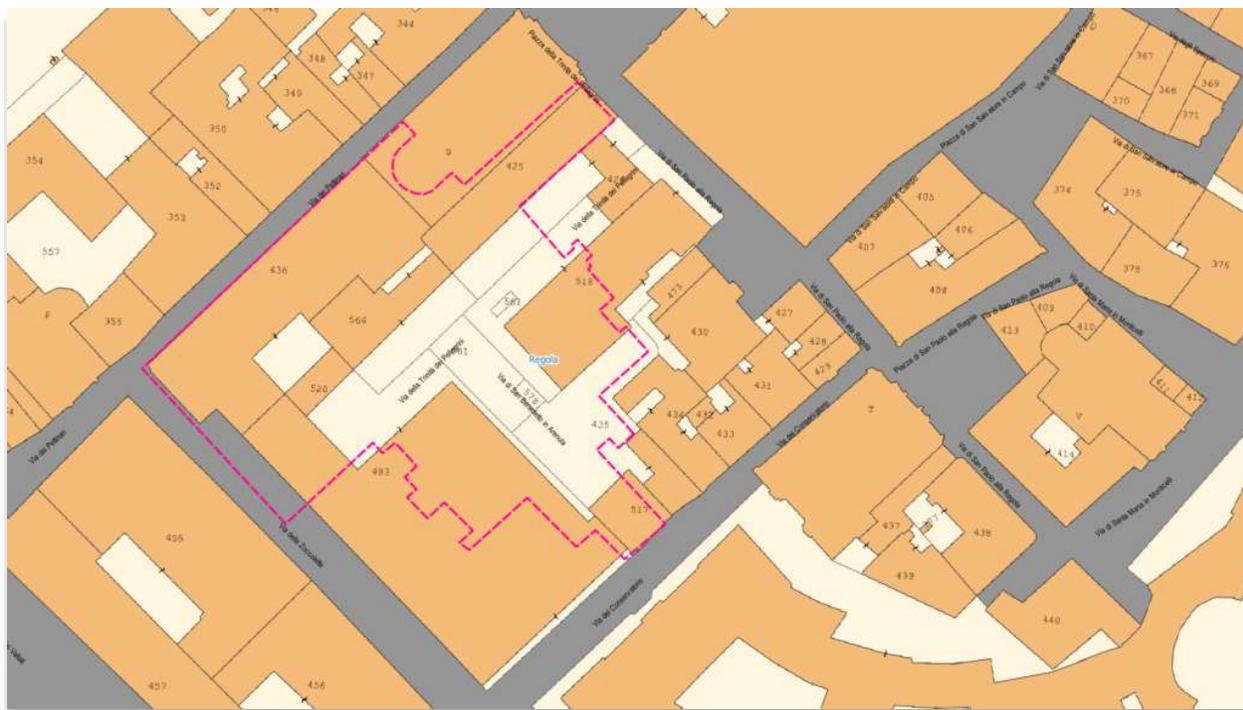
CRITICITA': **NON CORRISPONDENZA** TRA CATASTI DI EPOCHE DIVERSE

Real Collegio di Lucca
28 - 29 settembre

D.M.
12/12/1955
(L.1089/1939)

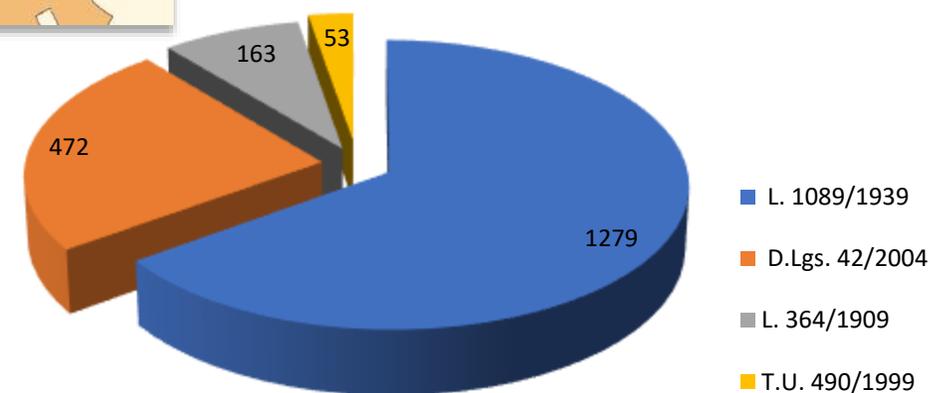
Il dispositivo
ministeriale tutela il
mappale
425 del rione VII

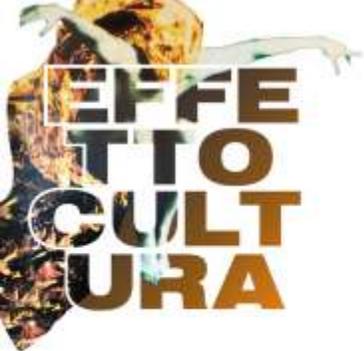




ALL'INIZIO DEL PROGETTO - *aprile 2019*:

- L'**8%** DEI PROVVEDIMENTI DI TUTELA È CERTAMENTE DA RINNOVARE - *L. 364/1909*.
- IL **65%** È DA ESAMINARE ATTRAVERSO LA SOVRAPPOSIZIONE TRA I DIVERSI CATASTI.





OBIETTIVI DEL 'PROGETTO VINCOLI'

1. Ridurre se non eliminare il rischio di contenziosi e ricorsi.
2. Garantire una risposta certa e nei tempi indicati da norma di legge (art.2 della L.241/1990) agli utenti, anche attraverso l'emissione di certificazioni di esistenza/inesistenza vincolo automatiche o semiautomatiche, a partire dalla mappa, garantendo sempre la sicurezza e la correttezza dei dati.
3. Garantire i criteri di pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa nella consultazione dei vincoli architettonici da parte degli utenti esterni e della altre Amministrazioni.
4. Consentire ai diversi funzionari della Soprintendenza e a tutti gli operatori afferenti al MIC di poter consultare l'archivio vincoli architettonici velocemente e in modo chiaro e trasparente.



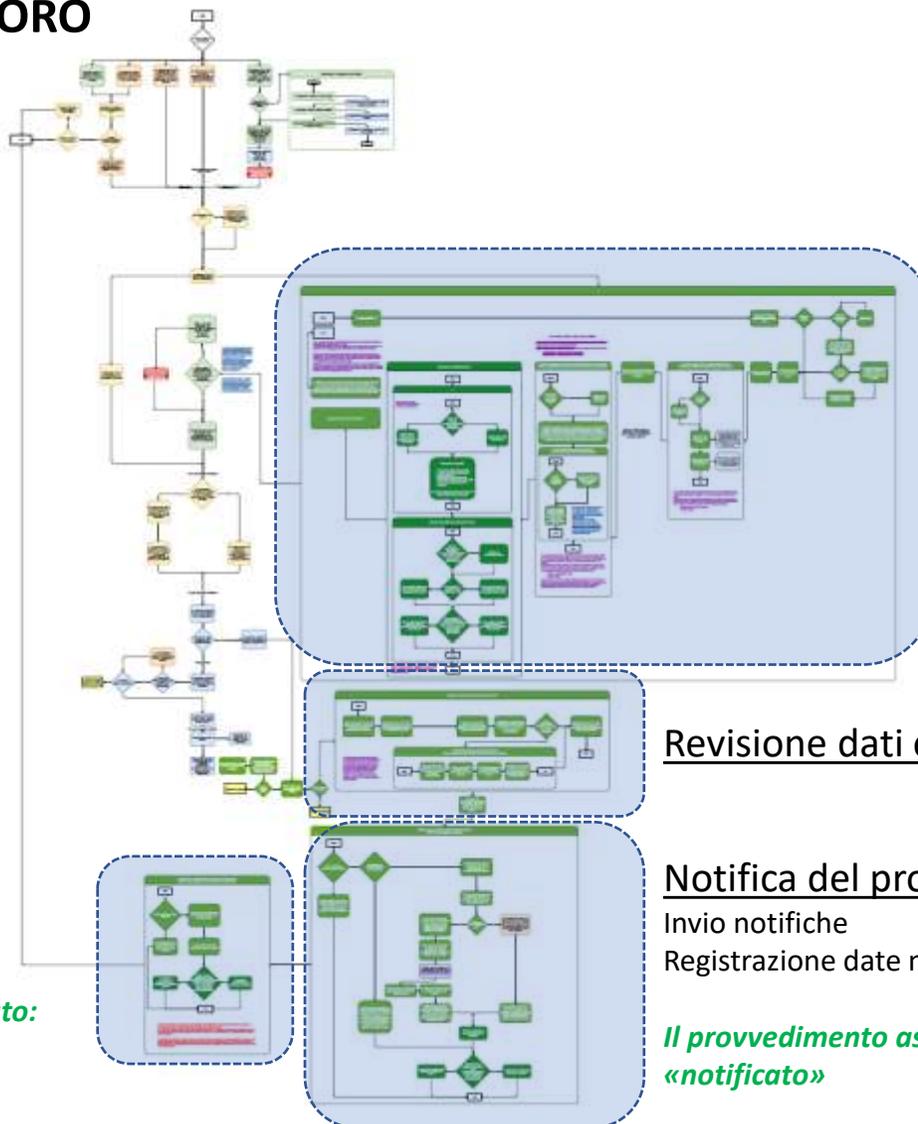
AZIONI DEL 'PROGETTO VINCOLI'

1. Digitalizzare l'Archivio cartaceo e informatizzare le attività dell'Ufficio vincoli architettonici.
2. Georiferire i provvedimenti di tutela, valutando criticità legate all'individuazione catastale odierna.
3. Istruire la verifica, revisione, rinnovo e/o validazione di tutti quei decreti ministeriali emessi ai sensi della L.364/1909 e/o della L. 1089/1939 sulla base del cessato catasto urbano.
4. Predisporre i dati per l'interazione con altri sistemi informativi ministeriali - *Beni Tutelati, Vincoli in Rete, Sigec, Carta del Rischio*.
5. Garantire una continua interazione e sincronizzazione con la piattaforma SITAR al fine di consentire una lettura olistica della tutela, architettonica e archeologica, sulla città di Roma.

ANALISI DEI FLUSSI DI LAVORO

L'ANALISI DEI FLUSSI DI LAVORO DELL'UFFICIO CONSENTE DI INDIVIDUARE LE ATTIVITÀ CHE SARANNO INFORMATIZZATE ATTRAVERSO IL SISTEMA.

CON QUESTO OBIETTIVO SONO STATI SVILUPPATI IL MODELLO DATI E LE APPLICAZIONI CLIENT.



Fase preliminare

- Ricerca in altri database
- Ricerca indirizzi
- Indagine catastale
- Generazione automatica notifiche
- Invio notifiche avvio procedimento
- Registrazione date notifica

Il provvedimento assume lo stato: «avvio procedimento notificato»

Revisione dati e archiviazione

Notifica del provvedimento

- Invio notifiche
- Registrazione date notifiche avvenute

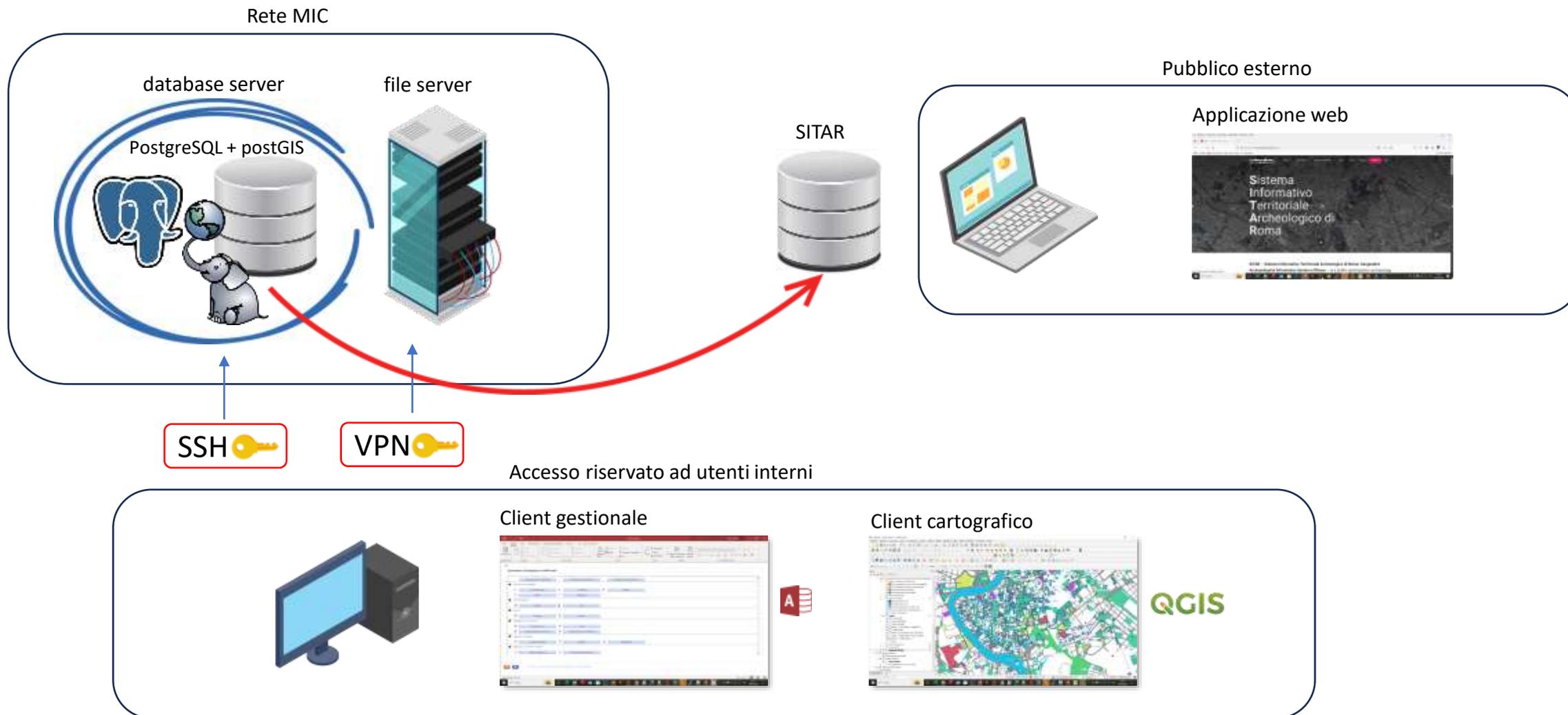
Il provvedimento assume lo stato: «notificato»

Trascrizione

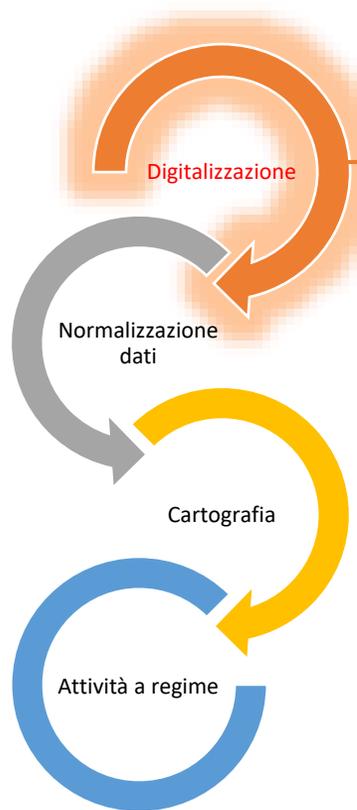
- Trascrizione
- Registrazione date ed estremi

Il provvedimento assume lo stato: «trascritto»

ARCHITETTURA DEL SISTEMA

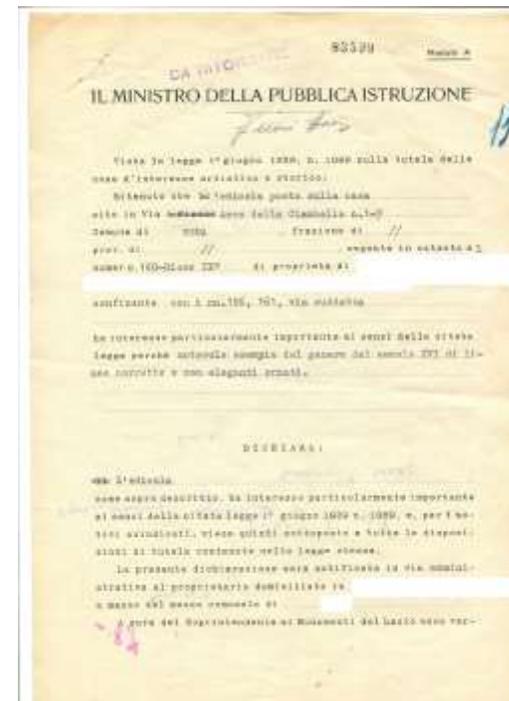


IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - **DIGITALIZZAZIONE**



SCANSIONE CARTACEI

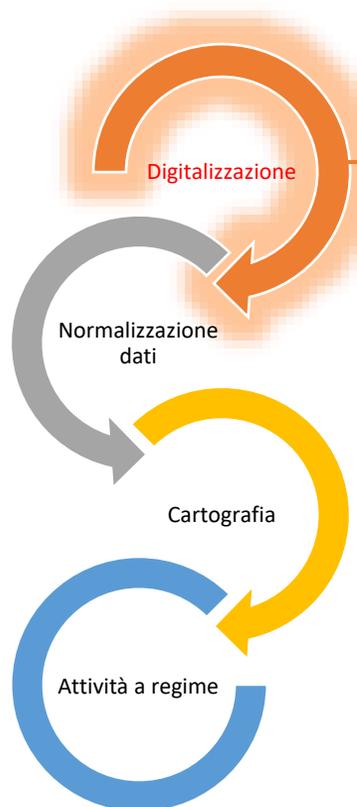
- SCHEDA DI ARCHIVIO «TAFFIO»
- SCHEDA DI CATALOGO
- PROVVEDIMENTO
- PROVVEDIMENTO CON NOTIFICHE
- NOTIFICHE
- TRASCRIZIONI
- DECLARATORIO
- STRALCIO MAPPA CATASTALE STORICA
- [...]



PER I DOCUMENTI CON **DATI SENSIBILI** VIENE PRODOTTA UNA VERSIONE **OSCURATA** PUBBLICABILE LIBERAMENTE



IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - DIGITALIZZAZIONE



Office Vincoli - Jacopo Russo

Home Crea Dati esterni Strumenti database Guida Cosa vuoi fare?

Visualizza Incolta Copia Copia formata Visualizzazioni Appunti Filtri Cricione Desincronizza Filtrare per ordinamento Ordina e filtra Selezione Avanzate Aggiorna tutto Salva Elimina Record Trova Sostituisci Vai a Selezione Adatta al contenuto della maschera Cambia finestre Formattazione testo

Dettagli file '39a_dmn.pdf'

Dettagli file

Codici			
Id	3645	Il file è verificato	<input checked="" type="checkbox"/>
Compilazione			
Creato da	Jacopo Russo	Modificato da	Jacopo Russo
Data creazione	04/02/2023 15:53:00	Data ultima modifica	10/08/2023 12:31:16
Data storicizzazione			
Acquisizione, copyright e dati sensibili			
Tipo acquisizione	Documentazione esistente	Pubblicabile liberamente	<input type="checkbox"/>
Tipo supporto	documento cartaceo		
Copyright			
Dati sensibili	Contiene dati sensibili		
Collocazione documento originale	SSABAP Roma - Archivio Vincoli monumentali		
caratteristiche del documento			
Progetto	Digitalizzazione archivio vincoli		
Attività	Archiviazione vincoli		
Classe documento	Catalogo e tutela del patrimonio culturale		

Carica una thumbnail personalizzata

Ruota la thumbnail in senso orario

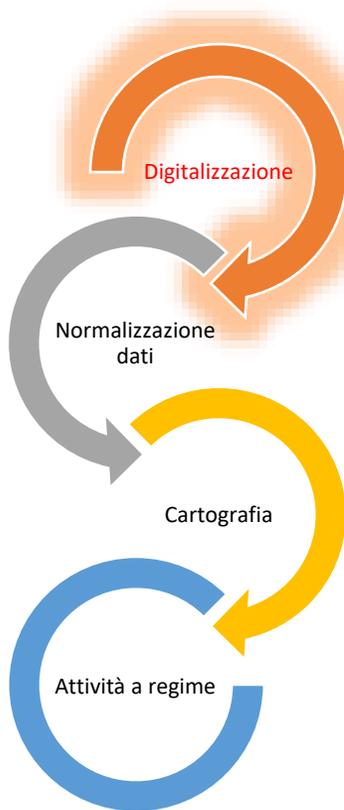
Ruota la thumbnail in senso antiorario

Mostra la posizione su:

Open street map

PER IL DOCUMENTO VIENE COMPILATA UNA SCHEDA CON RELATIVI METADATI

IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - **DIGITALIZZAZIONE**



Ufficio Vincoli | Jacopo Russo

Home Crea Dati esterni Strumenti database Guida Cosa vuoi fare?

Visualizza Incolta Copia Copia formata Filtri Criterio Descrivibile Avanzate Aggiorna tutto Nuova Seleziona Elimina Record Trova Sostituisci Vai a Seleziona Adatta al contenuto della maschera Cambia finestre Formattazione testo

Documenti relazionati al provvedimento '39a'

Id	Modificato da	Data modifica	Nome file	Tipo file	Dati sensibili	Pubblicabile	Codice Taffio	Ruolo
3645	Jacopo Russo	10/08/2023 12:31:16	39a_dmn.pdf	Provvedimento con notifiche	Contiene dati sensibili	NO	39a	Coperina
3646	Jacopo Russo	10/08/2023 12:31:16	39a_n_364.pdf	Notifiche	Contiene dati sensibili	NO	39a	
3647	Jacopo Russo	10/08/2023 12:31:16	39a_sch.pdf	Scheda Taffio	Contiene dati sensibili	NO	39a	
9546	Ramona Minnucci	10/08/2023 12:31:16	ID_350796_DettaglioBene.pdf	Scheda VIR	Non contiene dati sensibili	si	39a	
3648	Jacopo Russo	10/08/2023 12:31:16	39a_t.pdf	Trascrizioni	Contiene dati sensibili	NO	39a	
3649	Jacopo Russo	10/08/2023 12:31:16	39a_dmn.pdf	Provvedimento con notifiche	Dati sensibili oscurati	si	39a	

LA SCHEDA DI DOCUMENTO VIENE COLLEGATA ALLA SCHEDA DI UN PROVVEDIMENTO DI TUTELA.

A UN PROVVEDIMENTO POSSONO ESSERE COLLEGATI PIÙ DOCUMENTI E VICEVERSA.

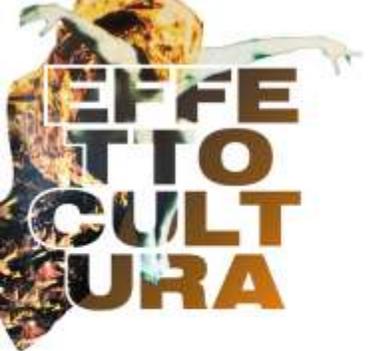
Ordina per Campo

La selezione contiene 6 record.

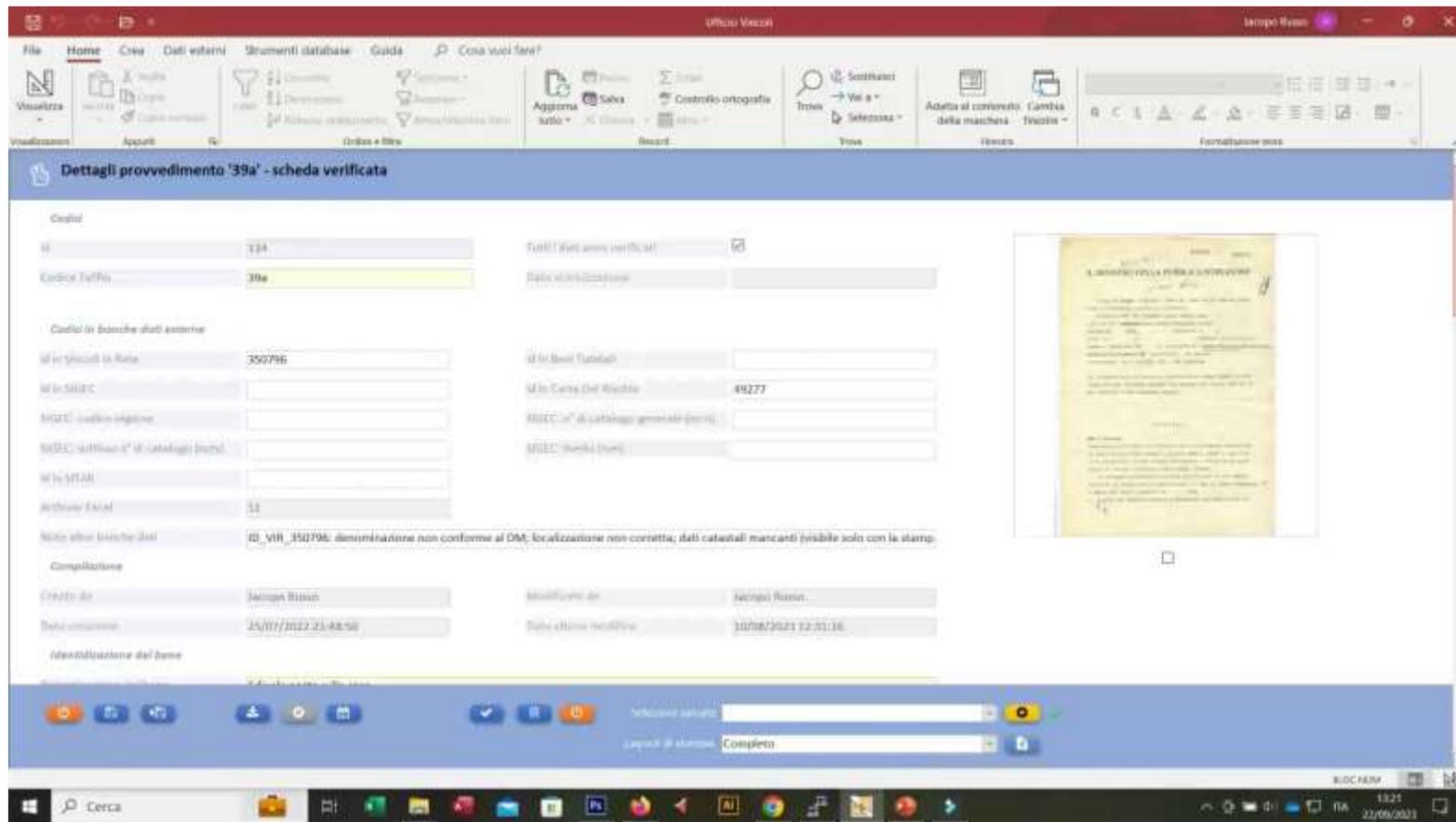
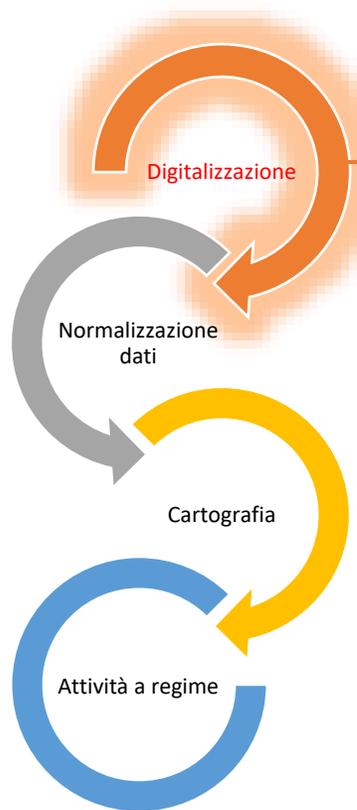
Visualizzazione Maschera

Cerca

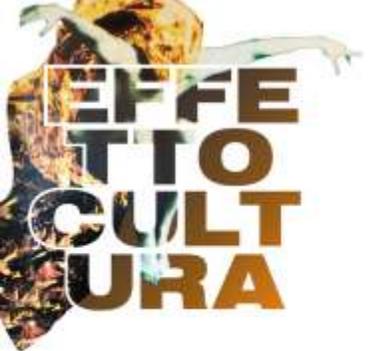
BLOC NUM 12:45



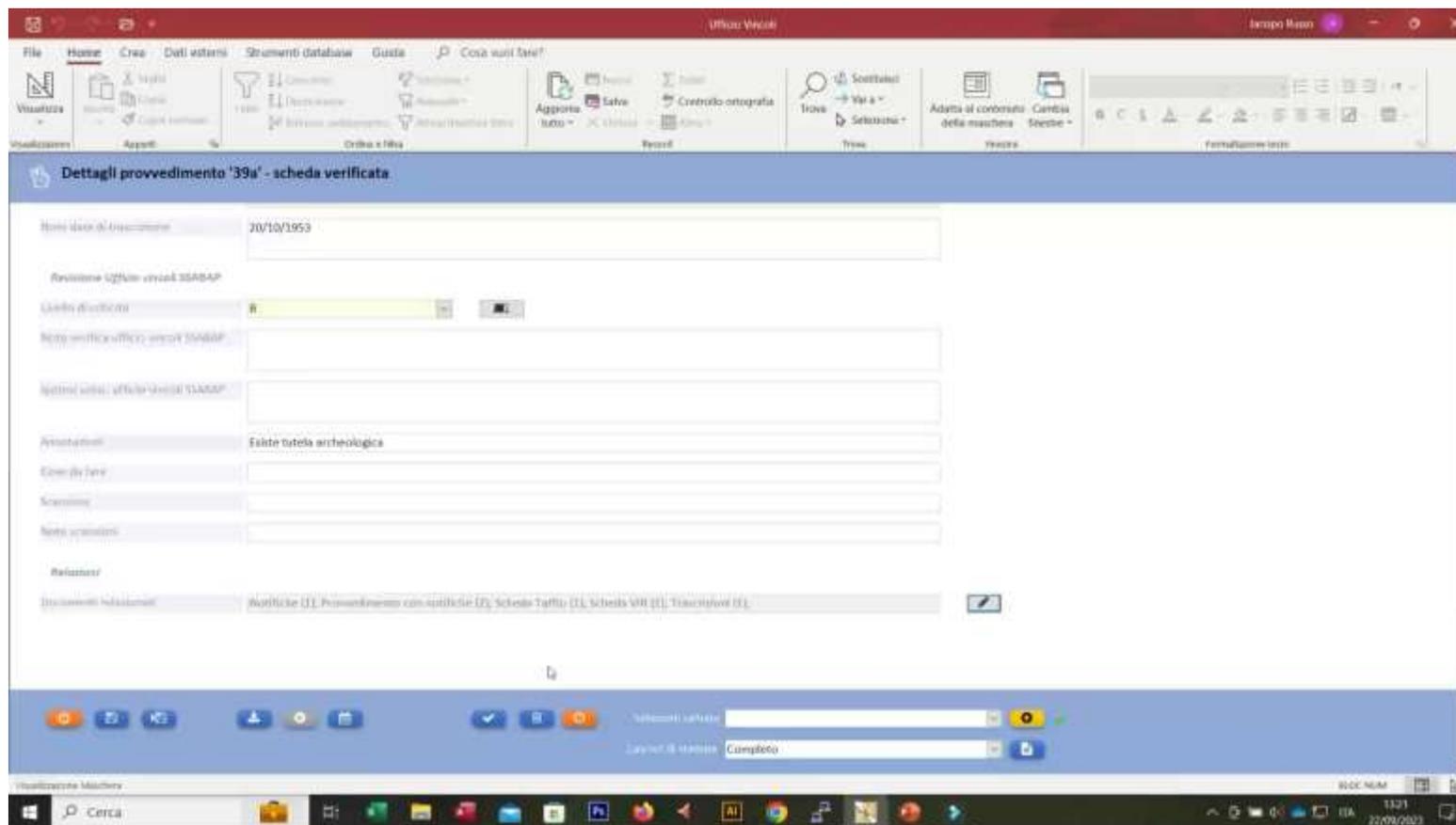
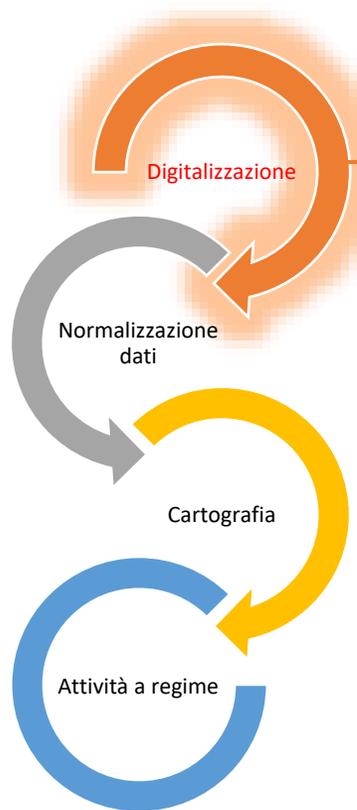
IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - **DIGITALIZZAZIONE**



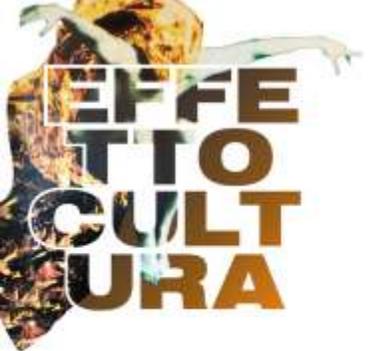
CONSULTAZIONE DOCUMENTI ALLEGATI AL PROVVEDIMENTO DI TUTELA



IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - **DIGITALIZZAZIONE**



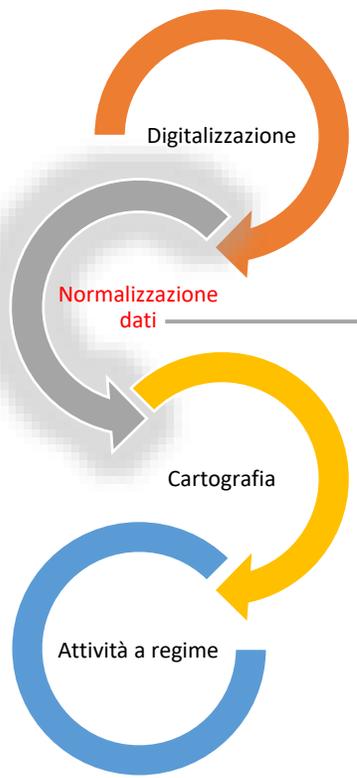
DOWNLOAD DOCUMENTI ALLEGATI AL PROVVEDIMENTO DI TUTELA

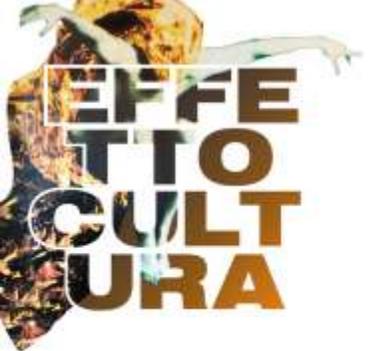


IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - **STRUTTURAZIONE E NORMALIZZAZIONE**

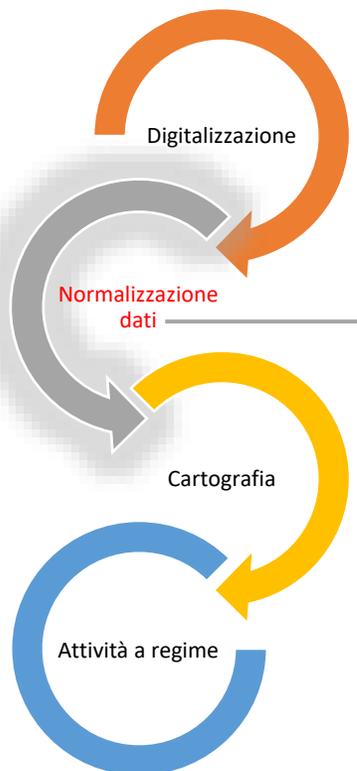
Codice	Indirizzo	Descrizione	Categorie	Data	Note
760	3002	Palazzo	8	18/11/11	
761	3003	Condotta (colle)	8.1.1	18/11/11	
762	3004	3002	8.1.2	18/11/11	
763	3005	Condotta (colle)	0.0	18/11/11	Palazzo con tutte le sue decorazioni interne ed esterne. In attesa di S. Simone e Giuda con le sue decorazioni ed affreschi sia all'interno che all'esterno.
764	3006	Condotta (colle)	8.1.1	18/11/11	
765	3007	Condotta (colle)	10.12	18/11/11	Piano facente parte della casa.
766	3008	Condotta (colle)	30.20	18/11/11	Casa nel suo complesso con tutti i suoi elementi decorativi.
767	3009	Condotta (colle)	11.12	18/11/11	Casa nel suo complesso con tutti i suoi elementi decorativi.
768	3010	Condotta (colle)	30.20	18/11/11	Casa nel suo complesso con tutti i suoi elementi decorativi.
769	3011	Condotta (colle)	30.20	18/11/11	Casa nel suo complesso con tutti i suoi elementi decorativi.
770	3012	Condotta (colle)	30.20	18/11/11	Casa nel suo complesso con tutti i suoi elementi decorativi.
771	3013	Condotta (colle)	30.20	18/11/11	Casa nel suo complesso con tutti i suoi elementi decorativi.
772	3014	Condotta (colle)	30.20	18/11/11	Casa nel suo complesso con tutti i suoi elementi decorativi.
773	3015	Condotta (colle)	30.20	18/11/11	Casa nel suo complesso con tutti i suoi elementi decorativi.

DA UNA «TABELLA PIATTA» A UN DATABASE RELAZIONALE





IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - **STRUTTURAZIONE E NORMALIZZAZIONE**



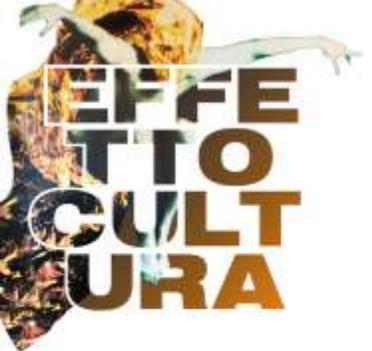
UPICO: Micol - Gruppo Mison

Dettagli provvedimento '141-1-01b' - scheda da verificare

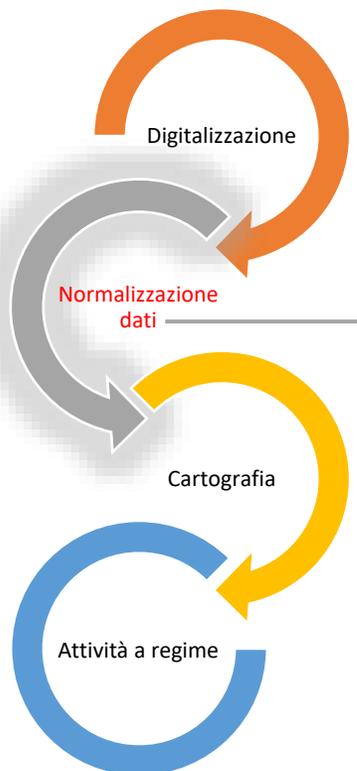
Codice	3120	Tutti i dati sono verificati	<input type="checkbox"/>
Codice Tarifa	141-1-01b	Data di attivazione	
Codici in banche dati esterne			
id in Micol in fase	3803081	id in Beni Tutelati	94372
id in SOGEC		id in Carta del Rilievo	
SOGEC: codice regione		SOGEC: n° di Catalogo generale (nove)	
SOGEC: suffisso n° di catalogo (nove)		SOGEC: livello (nove)	
id in SIFAB			
Note alle banche dati	ID_VIH_3803081: dati catastali mancanti, come riferimento normativo è citato l'art. 12 D.Lgs. 43/2004; ente competente errato.		
Censuazione			
Creata da	Chiara Frigieri	Modificata da	Chiara Frigieri
Data creazione	20/09/2023 14:02:12	Data ultima modifica	30/09/2023 11:25:43
Identificazione dell'bene			
Descrizione del bene	Fabbricato viaggiatori Trastevere		

Visualizzazione Modulo: Desktop | Desktop | Documenti | 1_General Drawings and Orthophotos | 23/09/2023 23:04 | Camera di file

CENSIMENTO E COLLEGAMENTO DELLE UNITÀ IMMOBILIARI



IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - **STRUTTURAZIONE E NORMALIZZAZIONE**



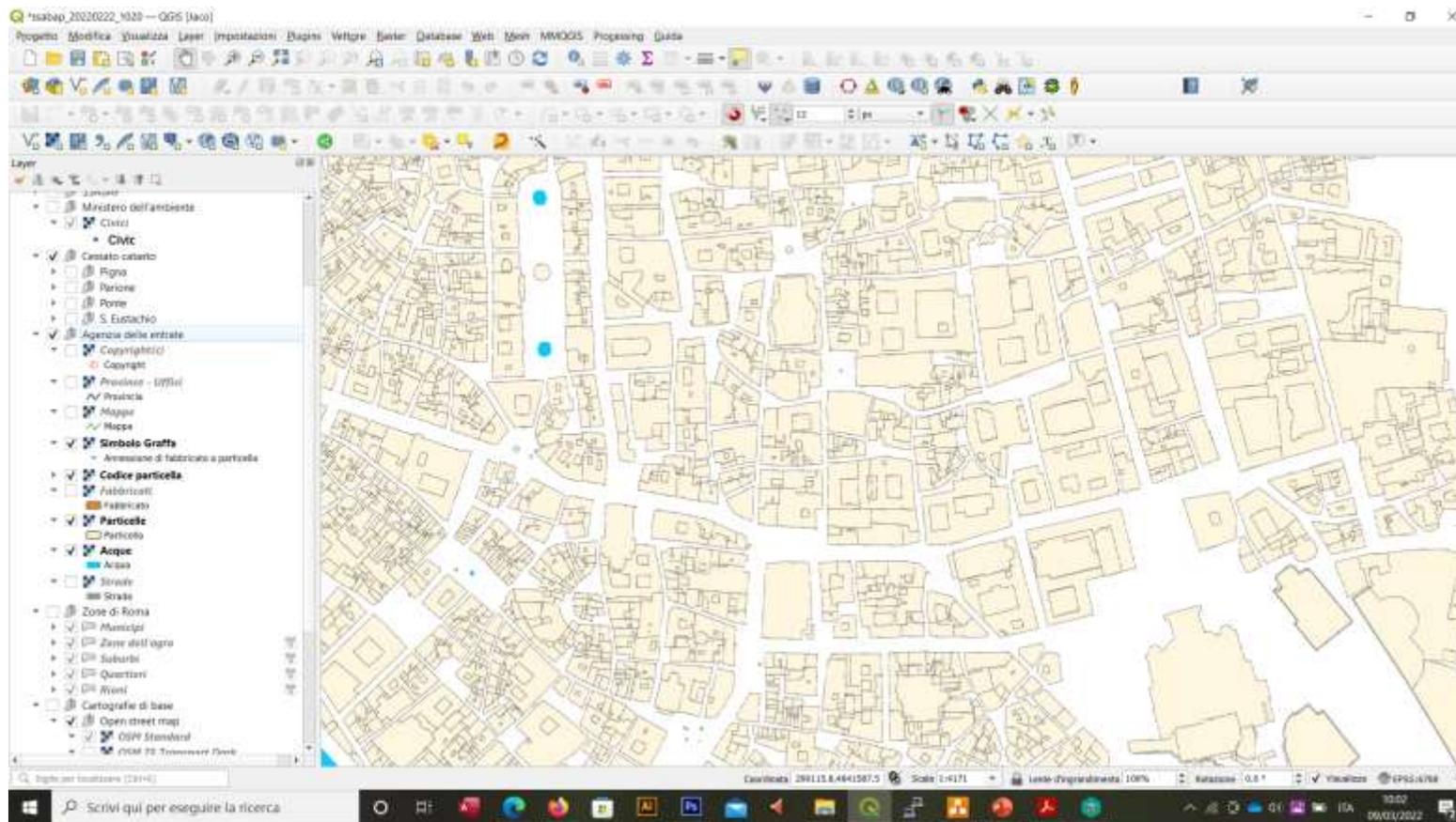
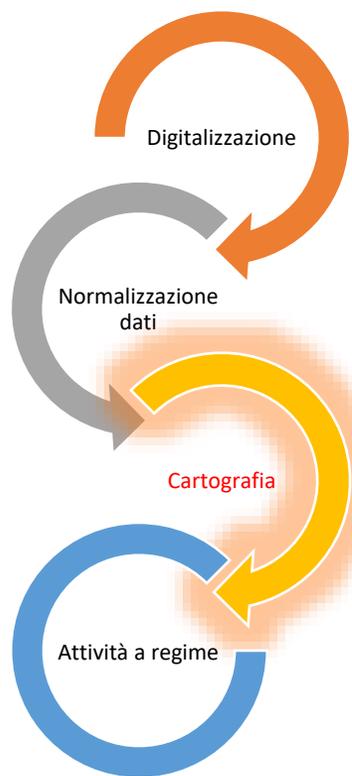
The screenshot shows the 'UPICO Vincoli' application window. The title bar reads 'UPICO Vincoli' and 'Jacopo Masini'. The interface includes a menu bar (File, Home, Creazione, Dati esterni, Strumenti database, Gestione, Cosa vuoi fare?) and a ribbon with various tool icons. The main content area is titled 'Dettagli provvedimento '365c' - scheda da verificare'. It contains several sections:

- Codice:** '365c' (highlighted in yellow), 'Tipo di dati amministrativi' (checkbox), 'Data di attivazione'.
- Codici in banche dati esterne:** Fields for 'M in Vincoli in Rete', 'M in SIGC', 'SIGC: codice regione', 'SIGC: indirizzo di catalogo (rich)', 'M in SIFAD', 'Archivio Locali' (value: 450), and 'Non altre banche dati' (value: Non presente in Vincoli in Rete).
- Completazione:** 'Creato da' (Jacopo Masini), 'Modificato da' (Barbara Minacci), 'Data creazione' (25/07/2022 23:48:58), and 'Data ultima modifica' (01/08/2023 11:08:37).
- Identificazione del bene:** (partially visible).

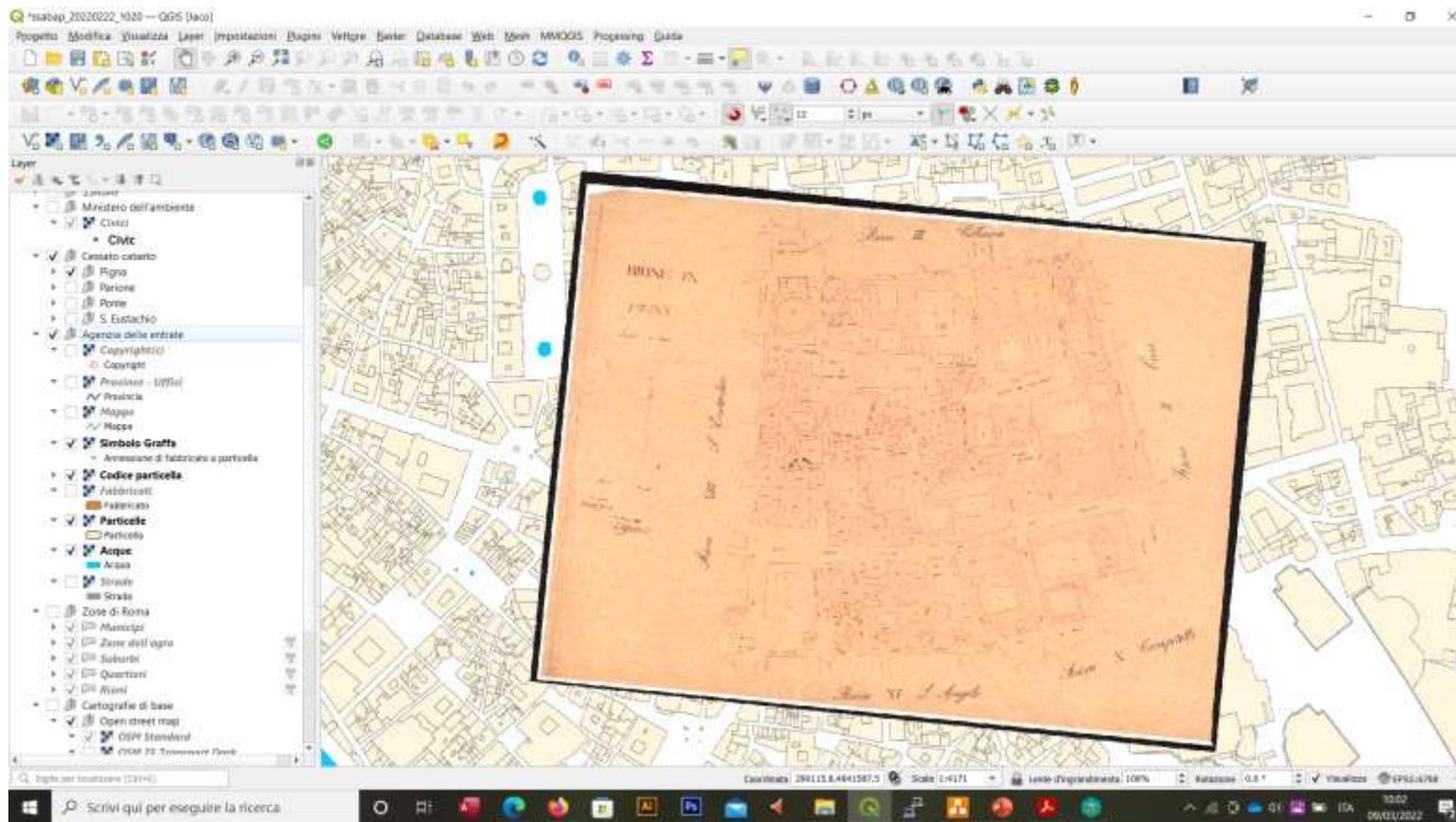
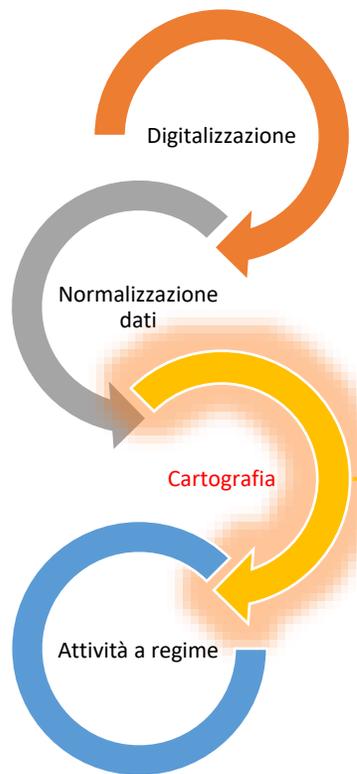
On the right side, there is a preview of a document titled 'Il Piano della Pubblica Istruzione'. The bottom of the window shows a taskbar with the Windows logo, search bar, and various application icons. The system tray shows the date '22/09/2023' and time '15:49'.

NORMALIZZAZIONE E COLLEGAMENTO DEGLI INDIRIZZI

IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - **CARTOGRAFIA**

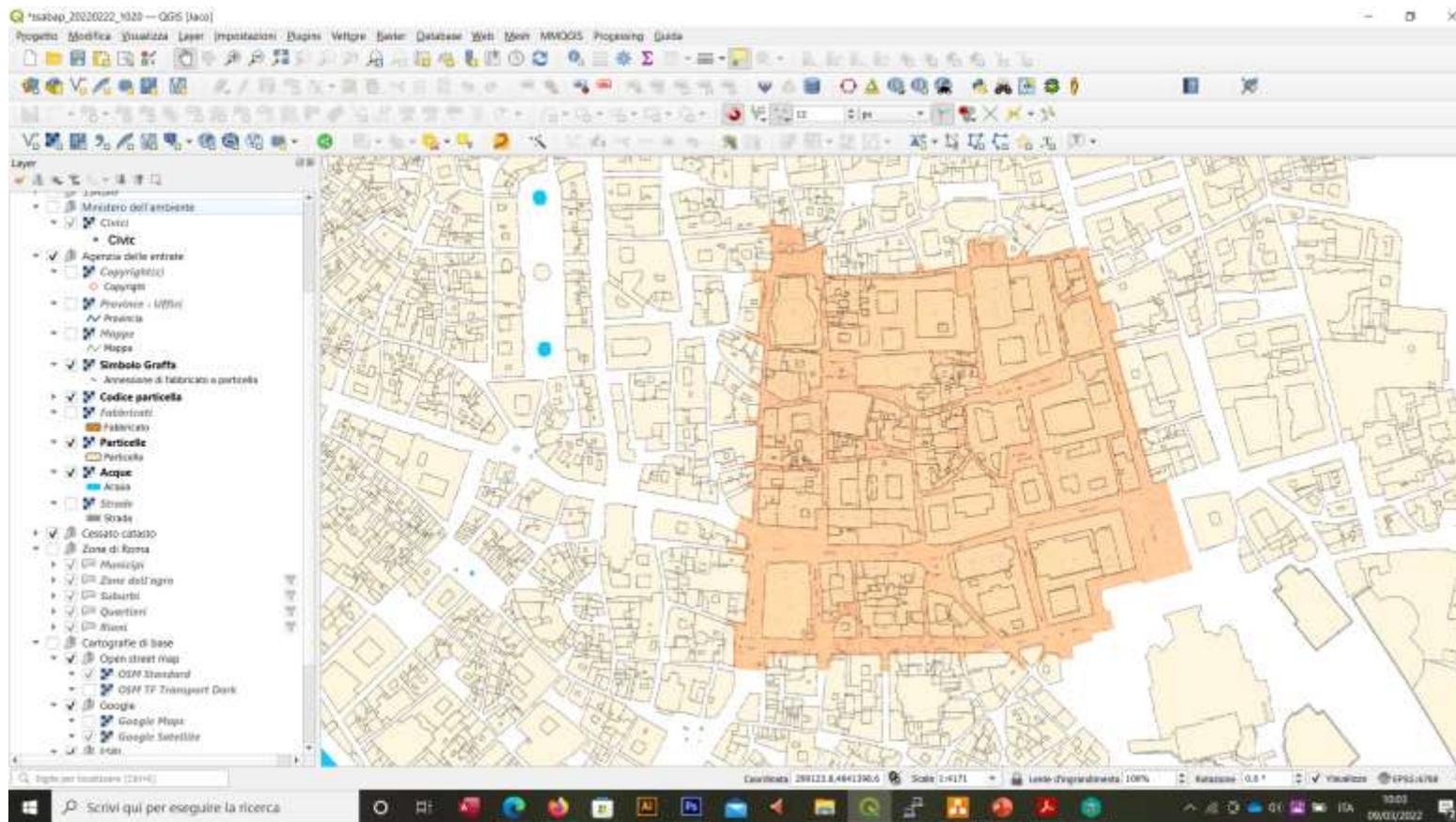
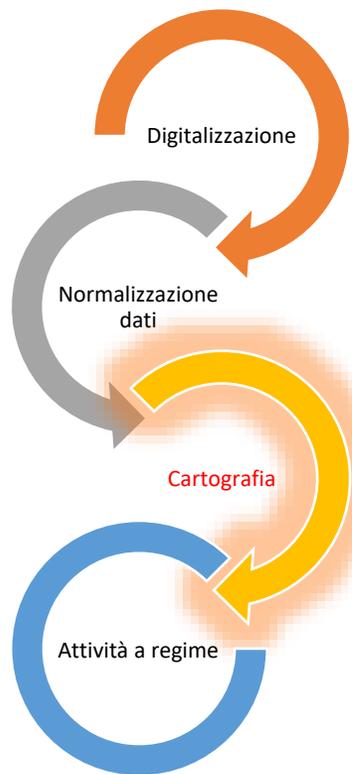


IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - **CARTOGRAFIA**



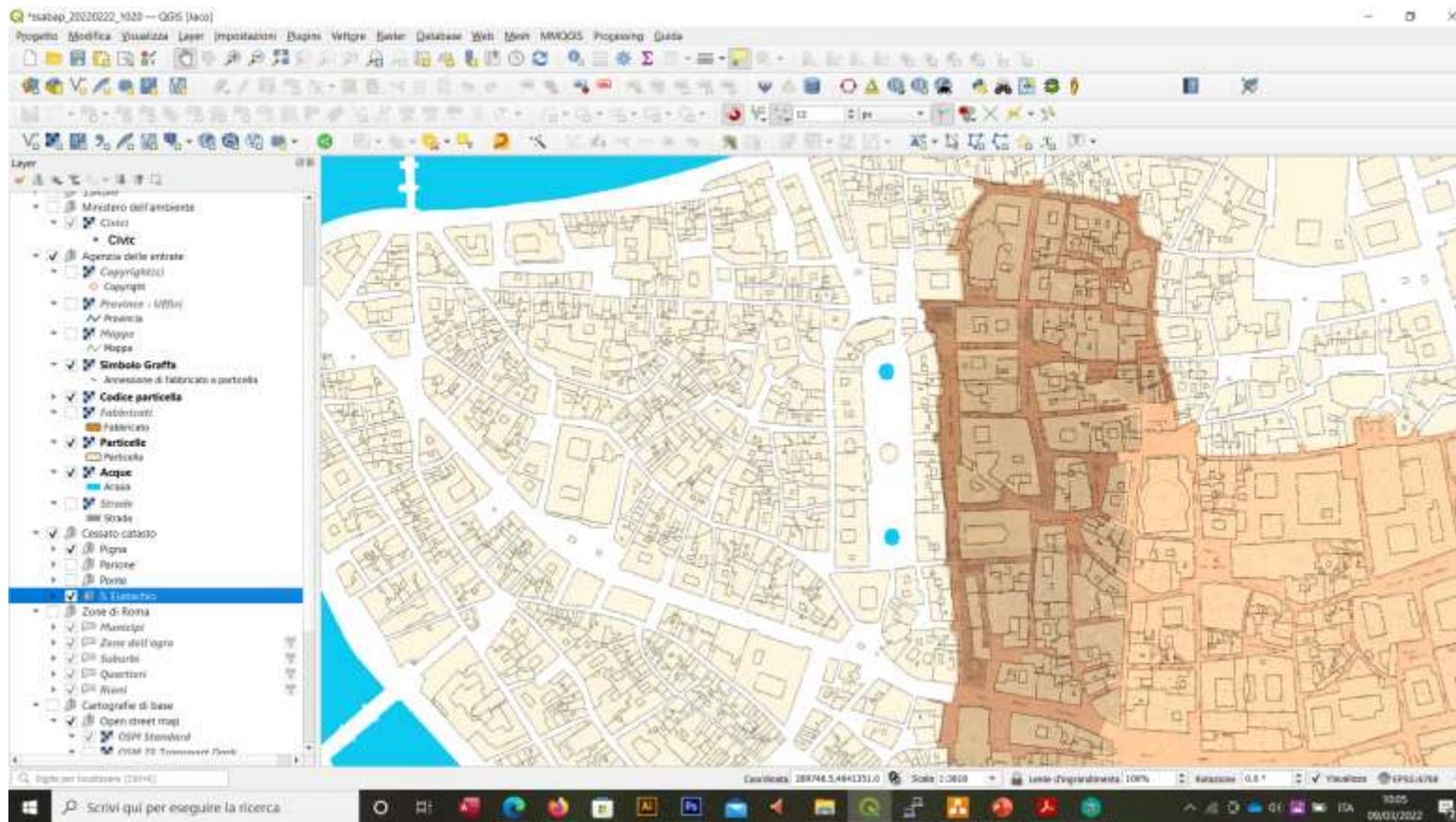
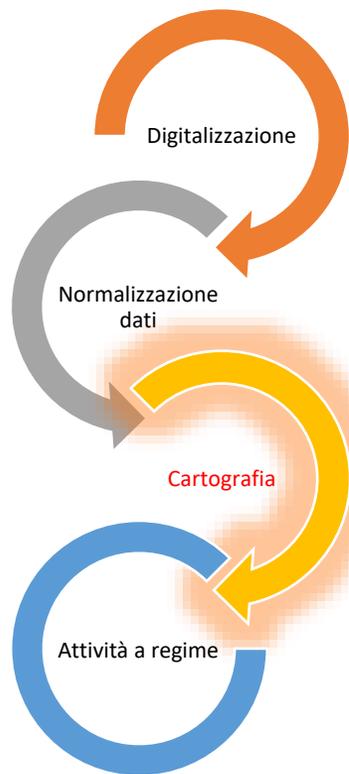
I FOGLI DEL CESSATO CATASTO URBANO SONO GEORIFERITI SUL N.C.E.U. DI ROMA

IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - **CARTOGRAFIA**



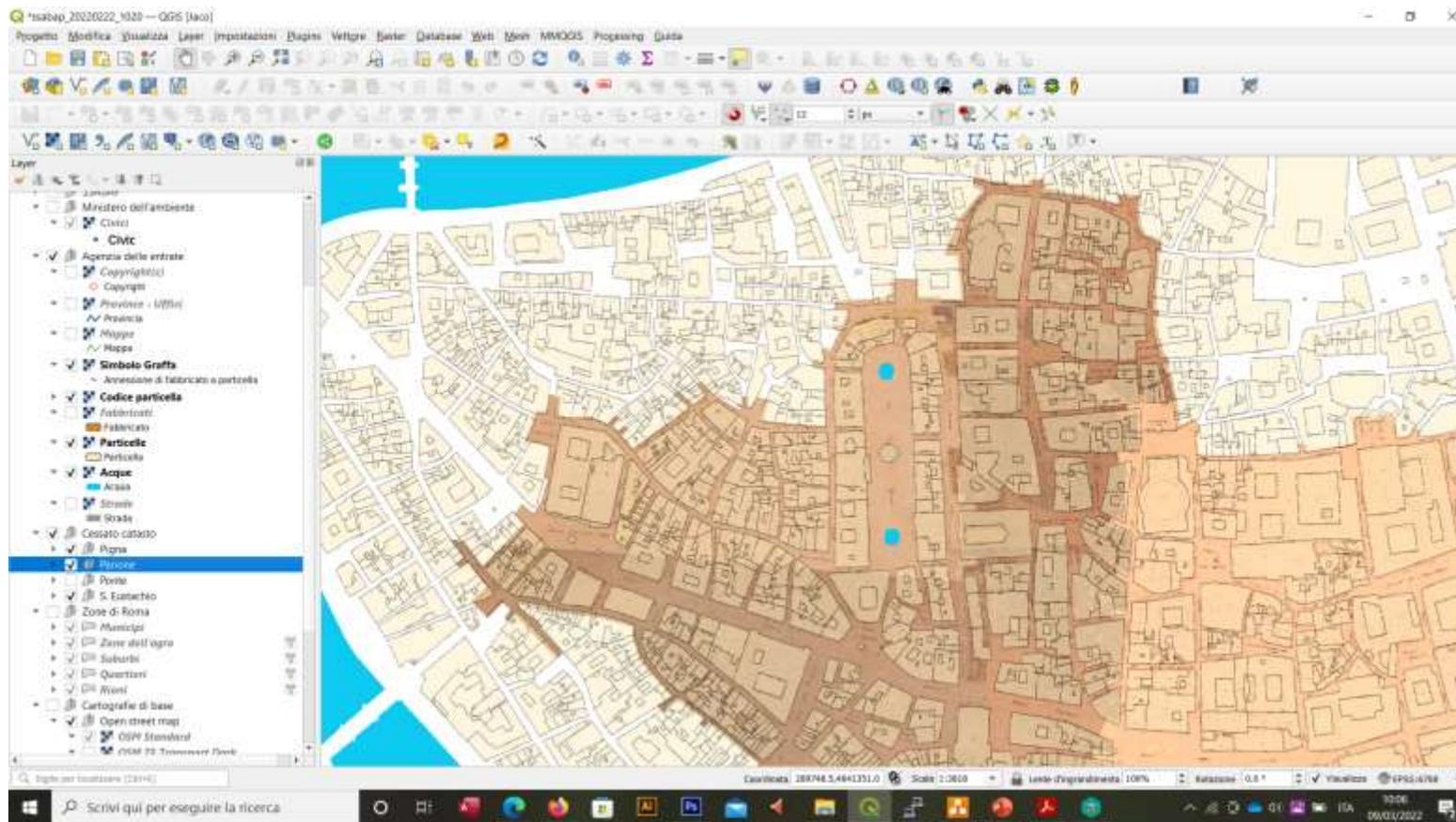
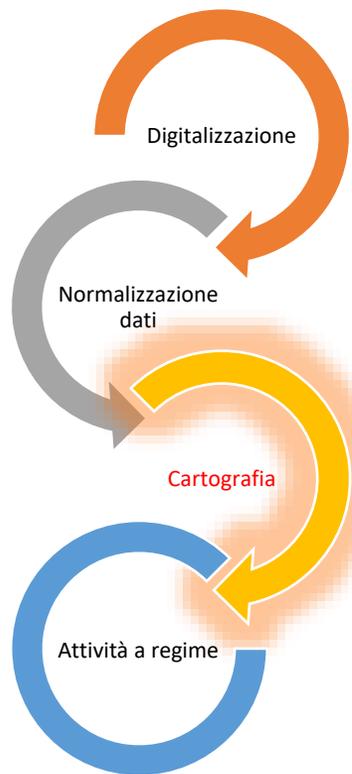
I FOGLI DEL CESSATO CATASTO URBANO SONO GEORIFERITI SUL N.C.E.U. DI ROMA

IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - CARTOGRAFIA



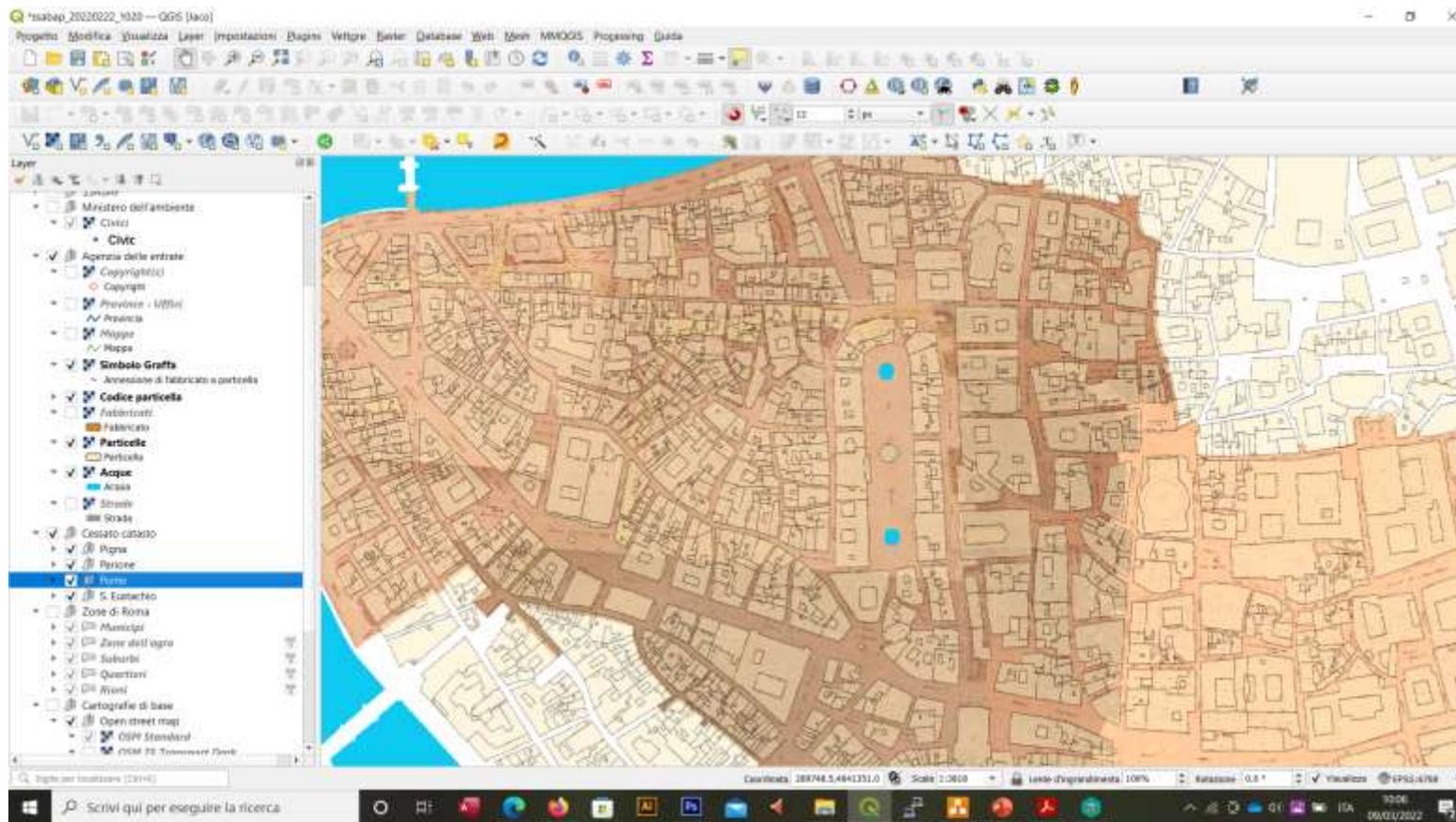
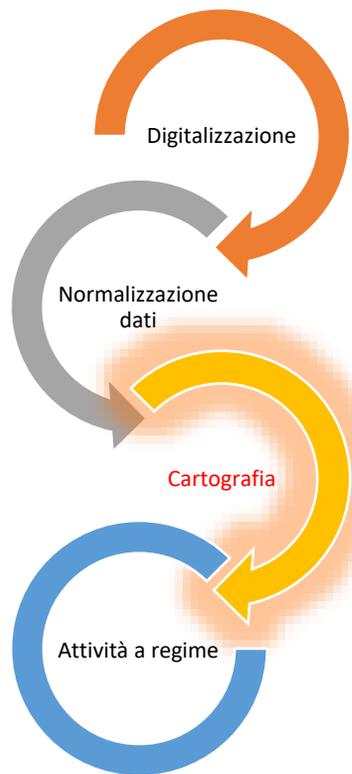
I FOGLI DEL CESSATO CATASTO URBANO SONO GEORIFERITI SUL N.C.E.U. DI ROMA

IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - **CARTOGRAFIA**



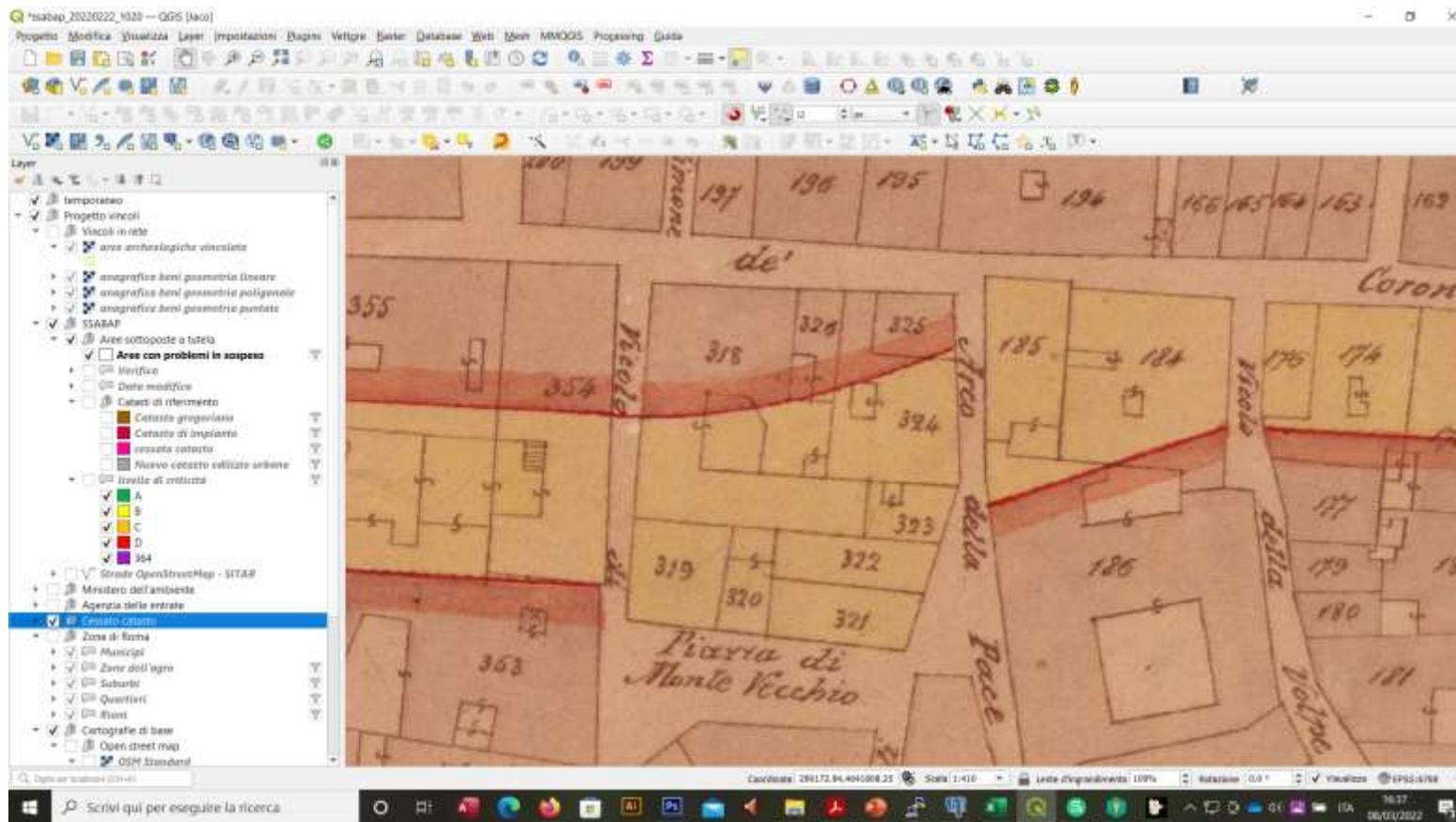
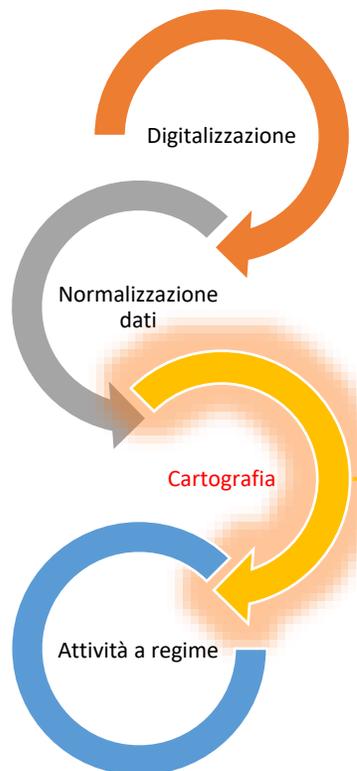
I FOGLI DEL CESSATO CATASTO URBANO SONO GEORIFERITI SUL N.C.E.U. DI ROMA

IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - CARTOGRAFIA



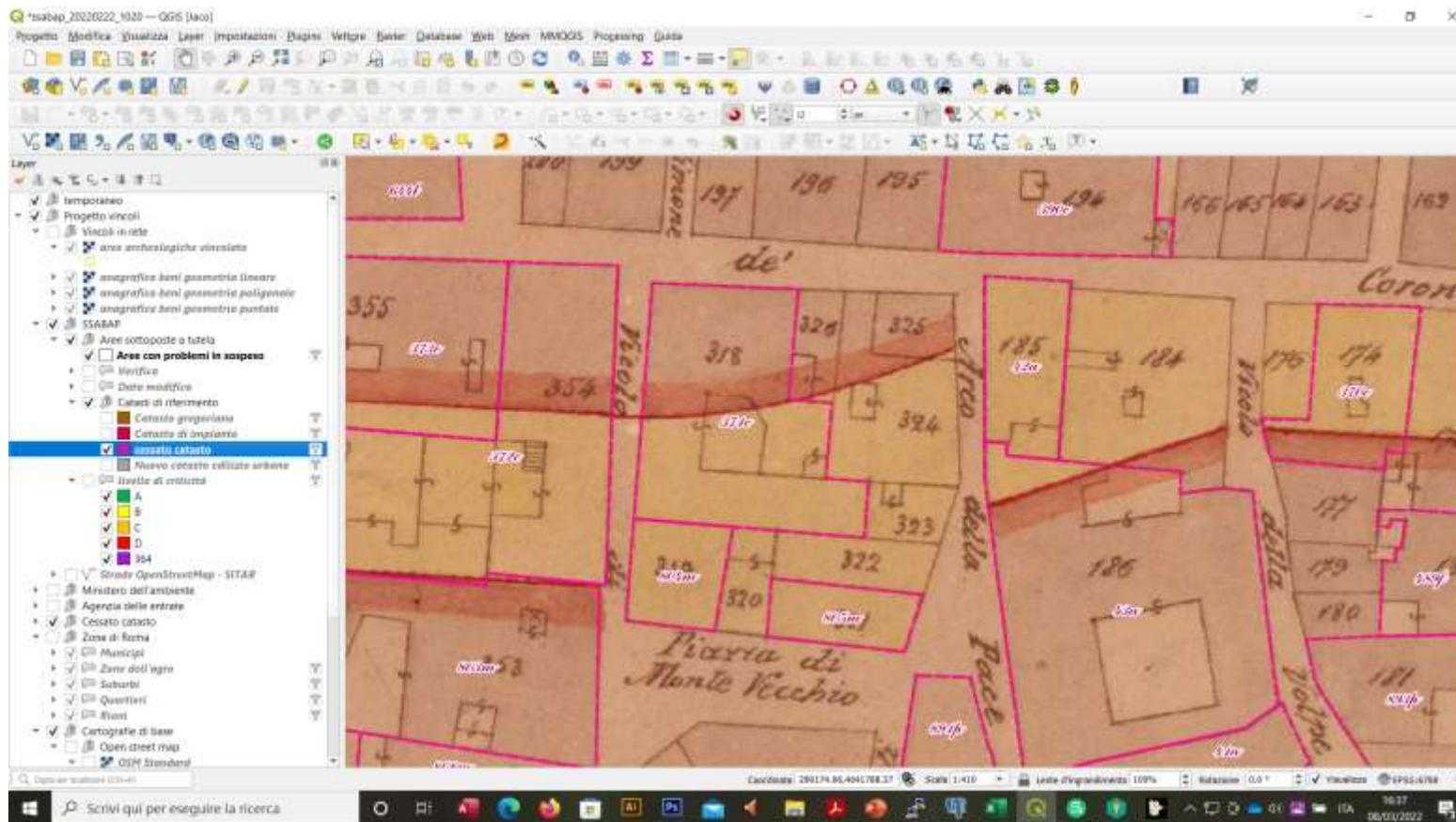
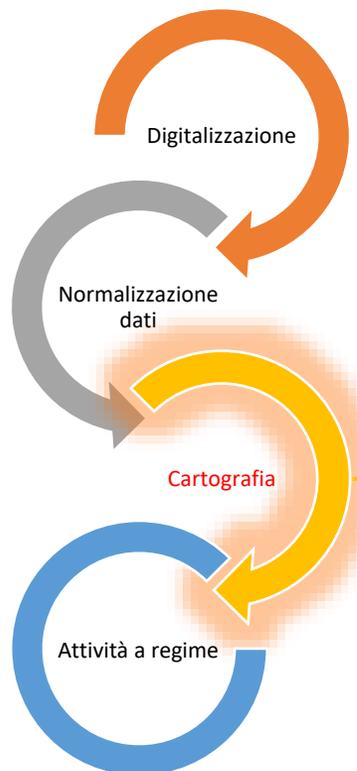
I FOGLI DEL CESSATO CATASTO URBANO SONO GEORIFERITI SUL N.C.E.U. DI ROMA

IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - **CARTOGRAFIA**



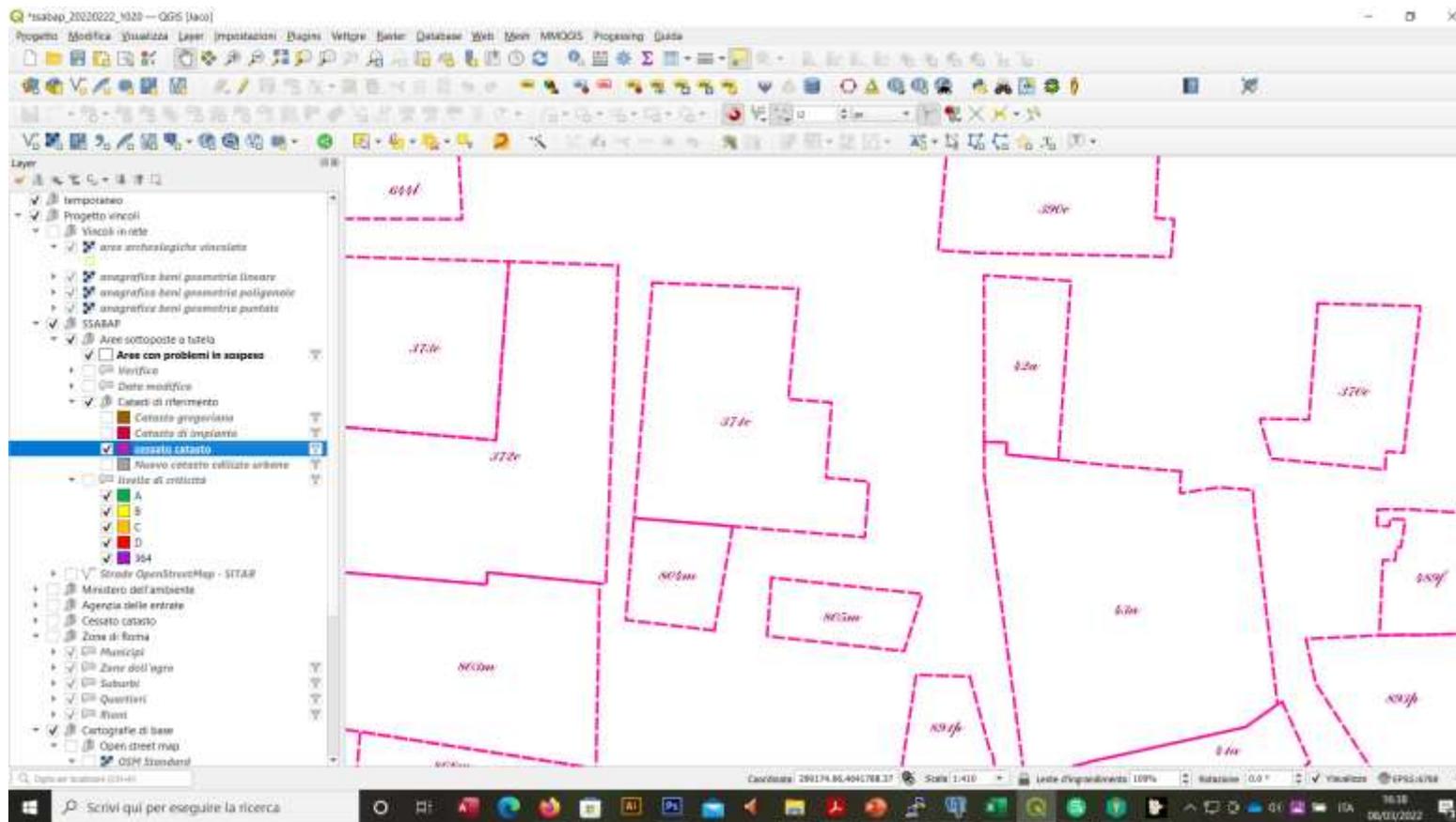
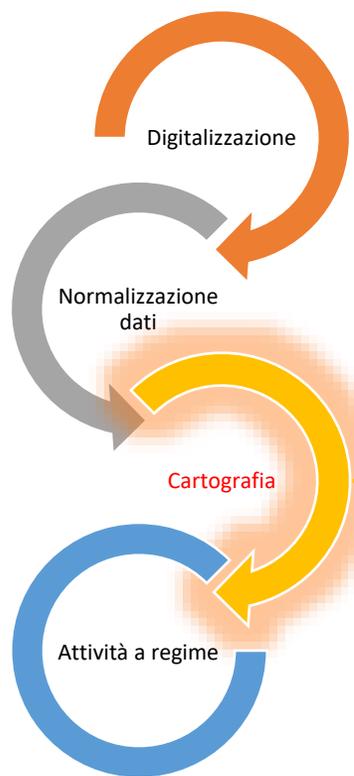
IL MAPPALE CITATO NEL DISPOSITIVO DI TUTELA È INDIVIDUATO SULLA CARTOGRAFIA STORICA

IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - **CARTOGRAFIA**



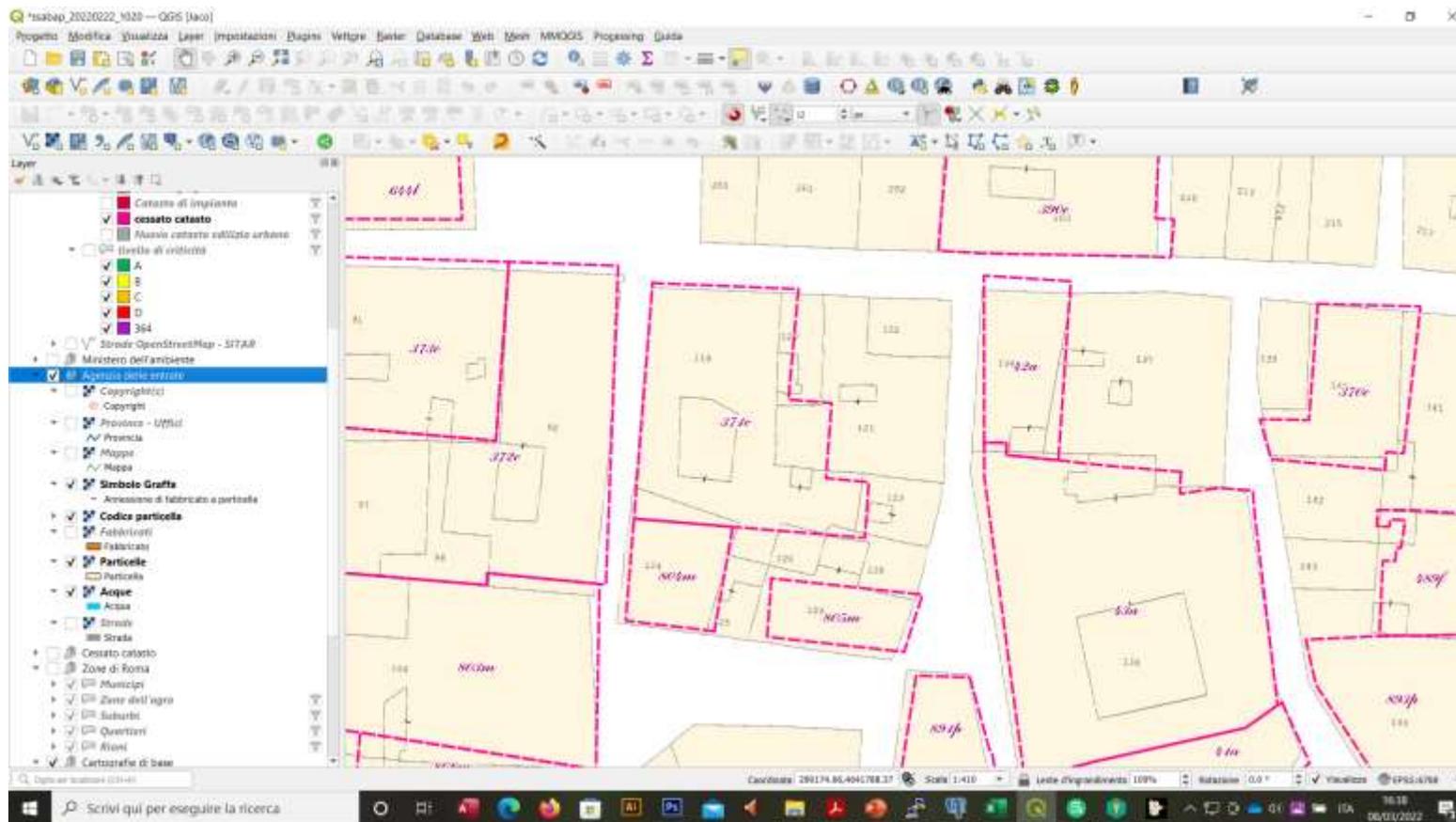
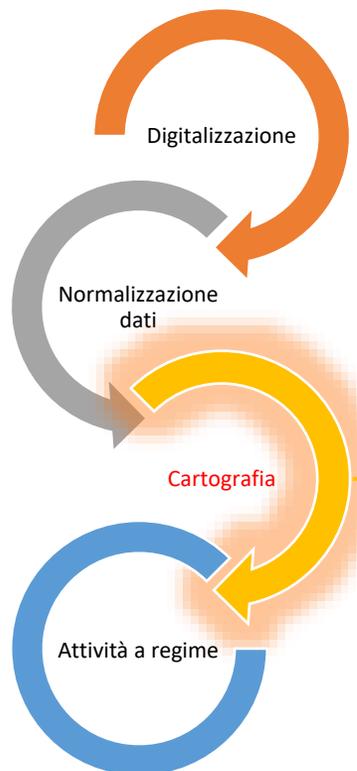
IL MAPPALE CITATO NEL DISPOSITIVO DI TUTELA È INDIVIDUATO SULLA CARTOGRAFIA STORICA

IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - **CARTOGRAFIA**



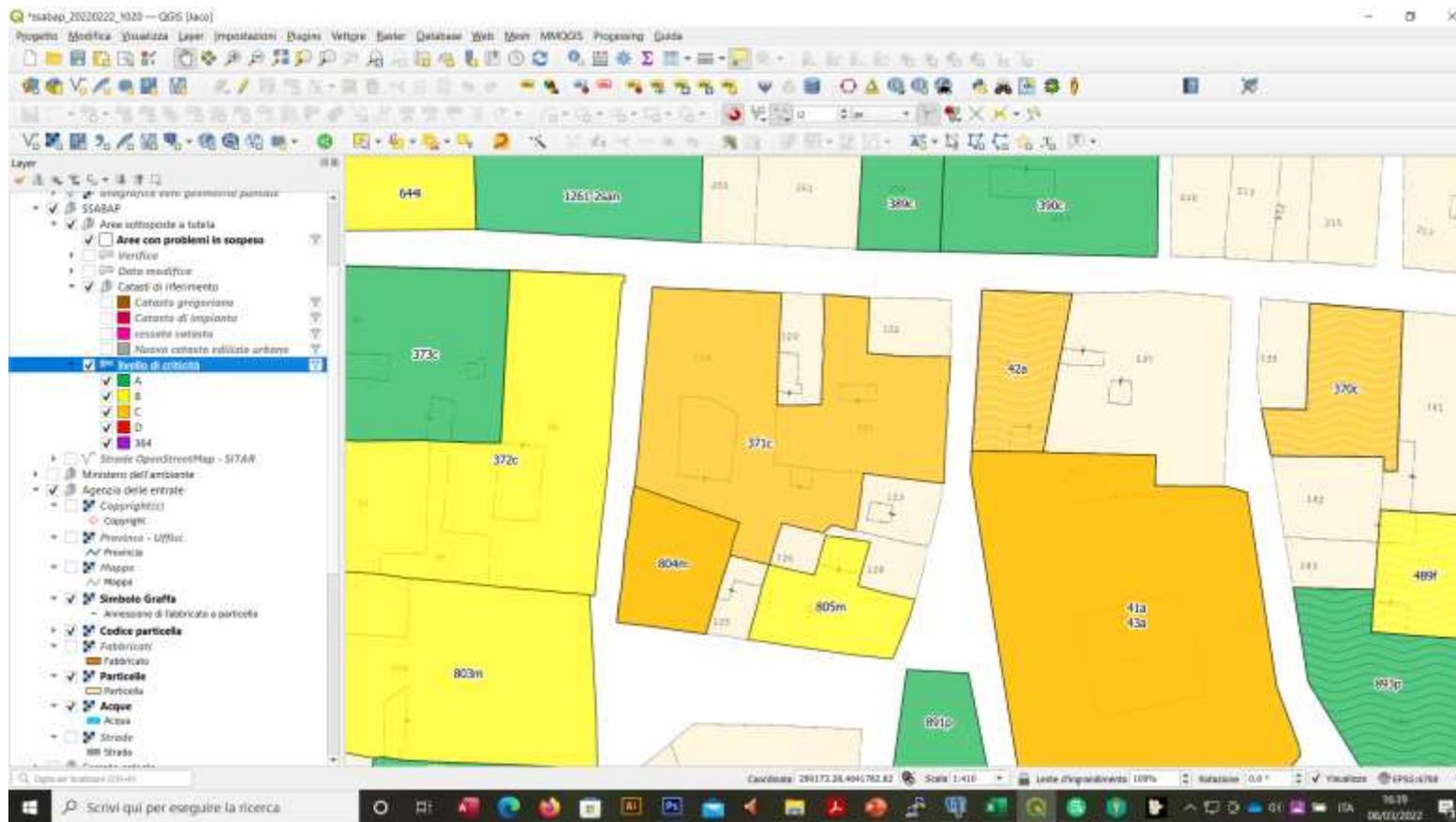
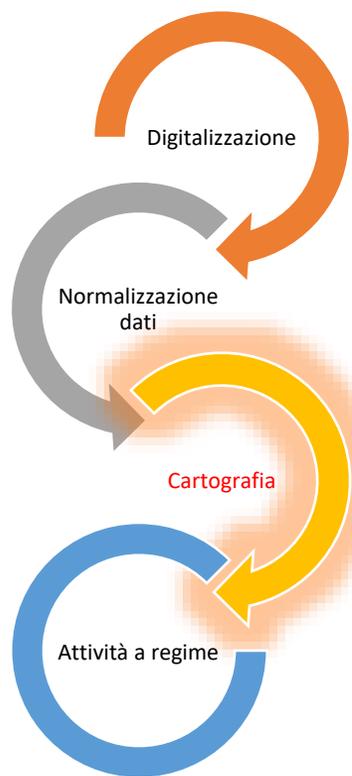
IL MAPPALE CITATO NEL DISPOSITIVO DI TUTELA È INDIVIDUATO SULLA CARTOGRAFIA STORICA

IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - **CARTOGRAFIA**



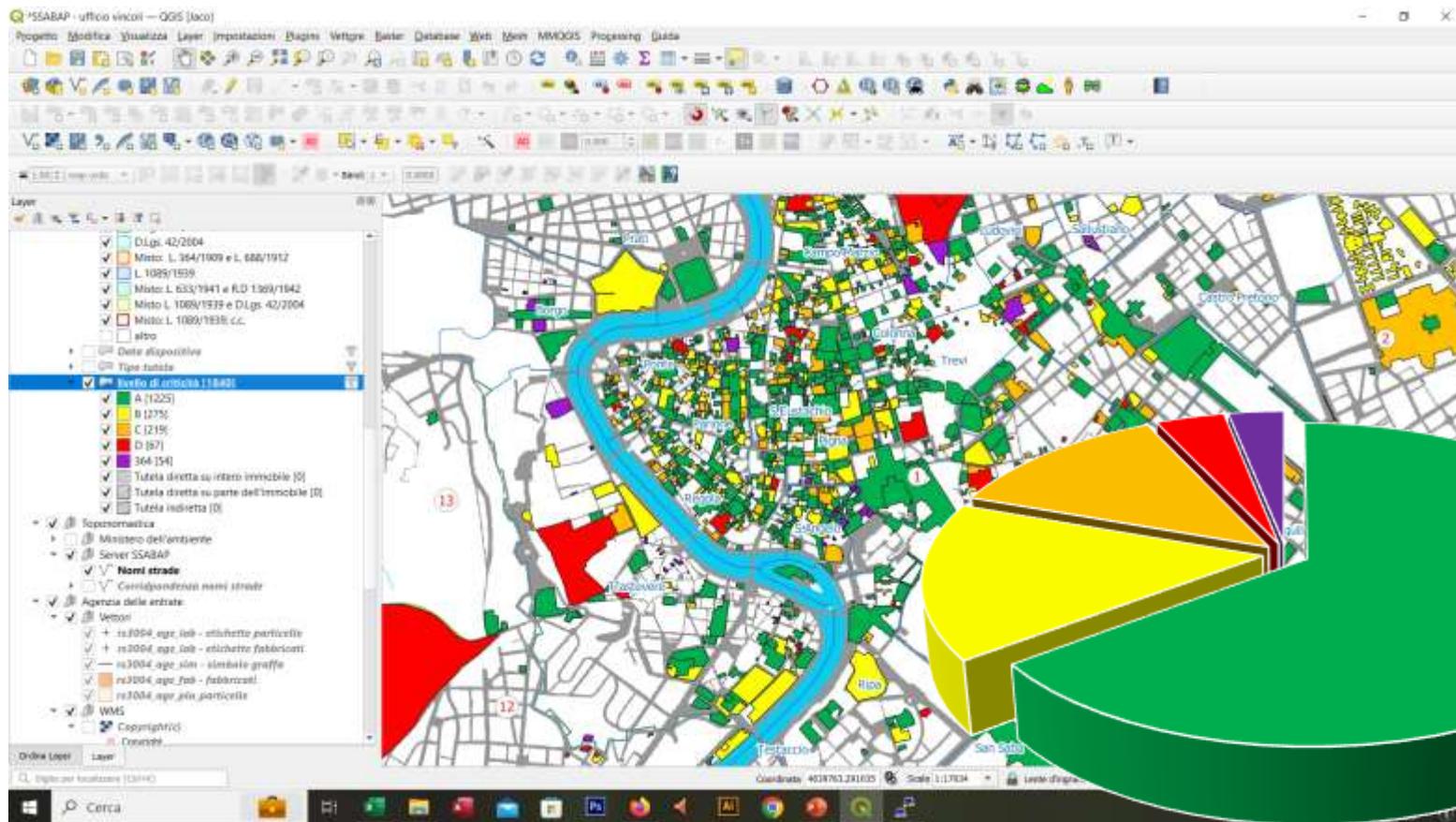
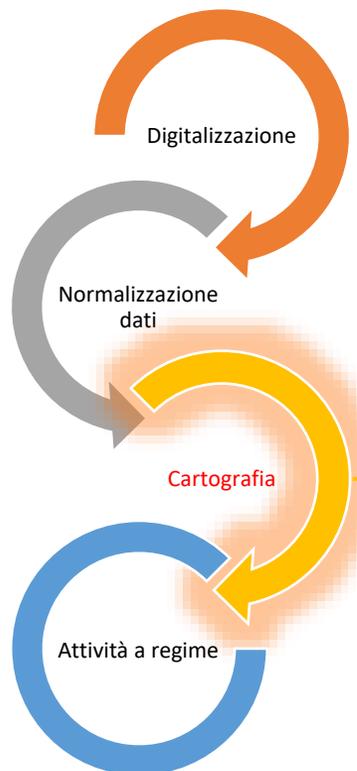
IL PERIMETRO DEL MAPPALE TUTELATO È SOVRAPPOSTO AL N.C.E.U.

IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - **CARTOGRAFIA**



SULLA BASE DEL CONFRONTO PLANIMETRICO VIENE ATTRIBUITO UN LIVELLO DI CRITICITÀ

IL FLUSSO DI LAVORO SUI DATI - **CARTOGRAFIA**



- A
- B
- C
- D
- 364

SULLA BASE DEL CONFRONTO PLANIMETRICO VIENE ATTRIBUITO UN LIVELLO DI CRITICITÀ

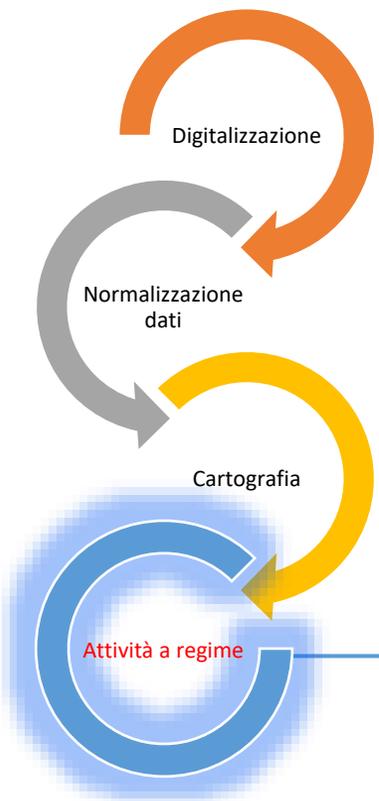
L'ATTIVITÀ SUL SISTEMA OGGI:

IL SISTEMA È UTILIZZATO DALL'UFFICIO VINCOLI PER:

1. Fornire al pubblico informazioni in maniera rapida e sicura
2. Gestire l'istruttoria per l'emissione di nuovi provvedimenti di tutela
3. Predisporre il rinnovo di provvedimenti che presentino criticità
4. Supportare i funzionari per progetti speciali legati alla tutela

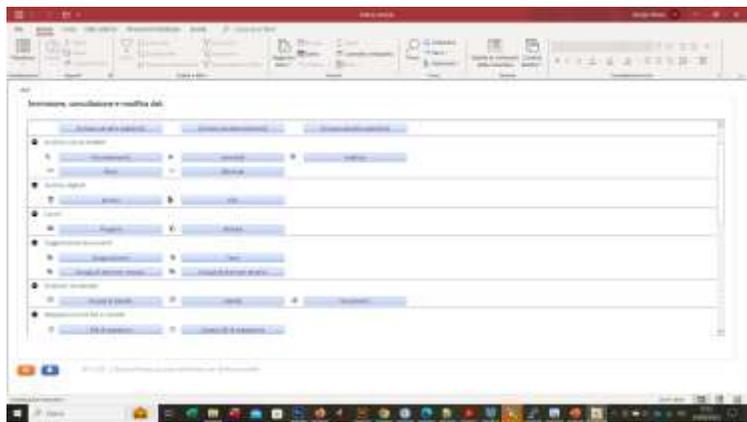
IL SISTEMA È UTILIZZATO DAI FUNZIONARI PER:

1. Accedere in autonomia al database ottenendo tutte le informazioni disponibili sulle proprie zone di competenza
2. Eseguire ricerche sui provvedimenti e sui documenti
3. Accedere agli stessi dati direttamente dalla cartografia



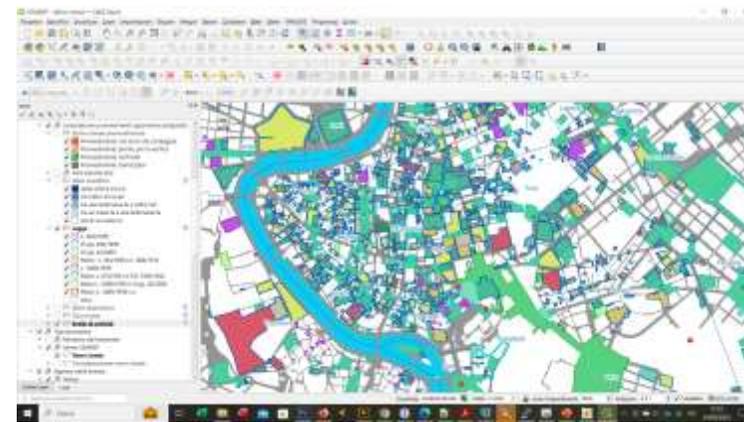
L'ATTIVITÀ SUL SISTEMA OGGI: LE DUE APPLICAZIONI CLIENT

APPLICAZIONE CLIENT GESTIONALE



FUNZIONALITÀ AMMINISTRATIVE,
CONSULTAZIONE E INSERIMENTO DATI
ALFANUMERICI, FUNZIONALITÀ AVANZATE,
GESTIONE ARCHIVIO DIGITALI

APPLICAZIONE CLIENT CARTOGRAFICA

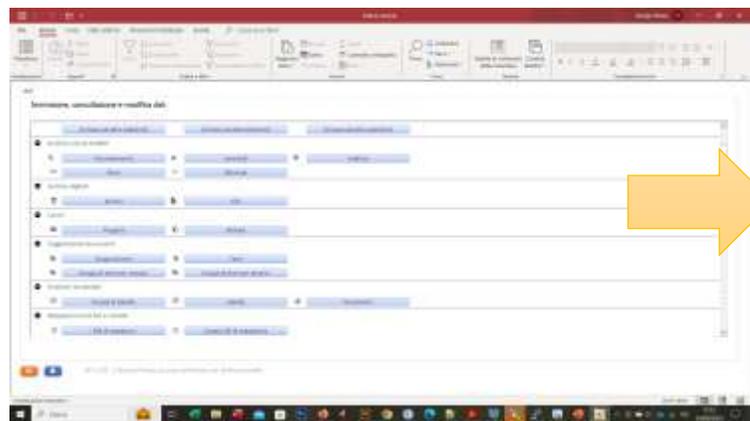


GESTIONE DATI GEOMETRICI/GEOGRAFICI,
CONSULTAZIONE DI TUTTI I DATI
ALFANUMERICI E DELL'ARCHIVIO DIGITALI

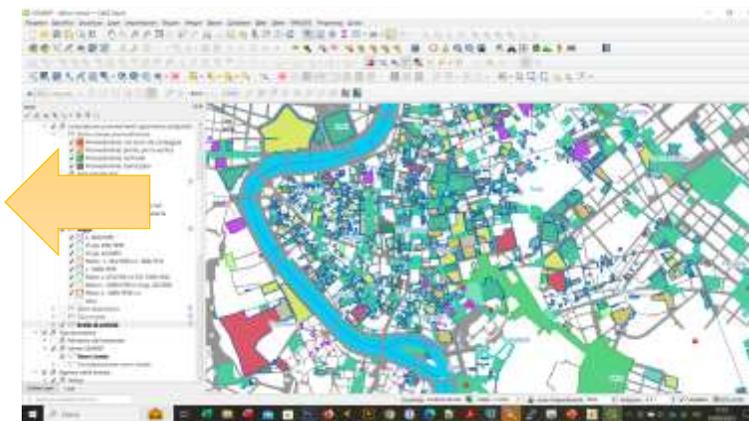
Attività a regime

L'ATTIVITÀ SUL SISTEMA OGGI: LE DUE APPLICAZIONI CLIENT

APPLICAZIONE CLIENT GESTIONALE



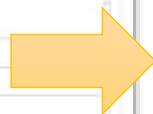
APPLICAZIONE CLIENT CARTOGRAFICA



DB server

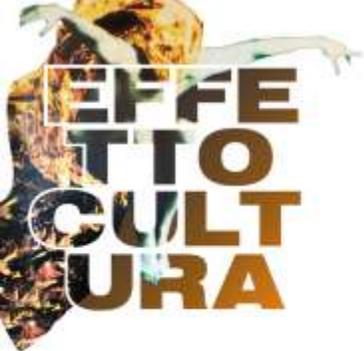


file server



Attività a regime

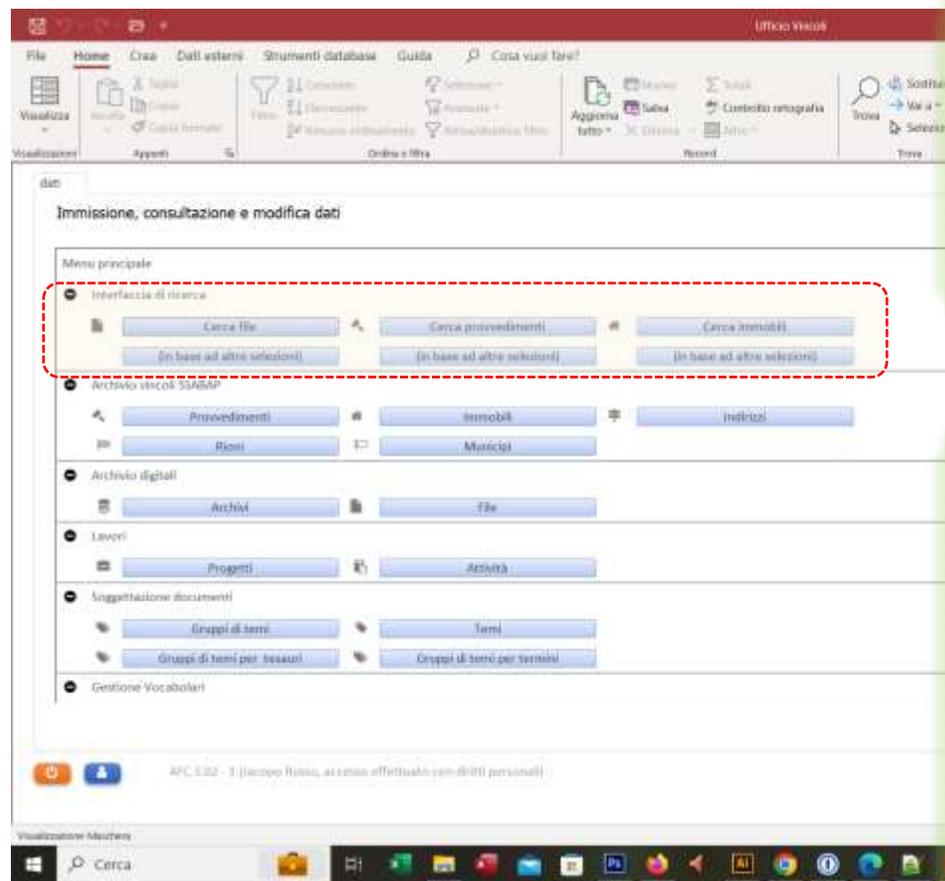
LE DUE APPLICAZIONI ACCEDONO AGLI STESSI DATI «RAPPRESENTANDOLI» IN MANIERA DIVERSA
LE APPLICAZIONI CONSENTONO UN ACCESSO AUTENTICATO CON PRIVILEGI PROFILABILI
LA SICUREZZA E LA COERENZA DEI DATI SONO GESTITE DAL DBMS: NON DALLE APPLICAZIONI.



APPLICAZIONE GESTIONALE: L'INTERFACCIA DI RICERCA

L'INTERFACCIA
CONSENTE OGGI DI
RICERCARE:

- DOCUMENTI
- PROVVEDIMENTI
- IMMOBILI



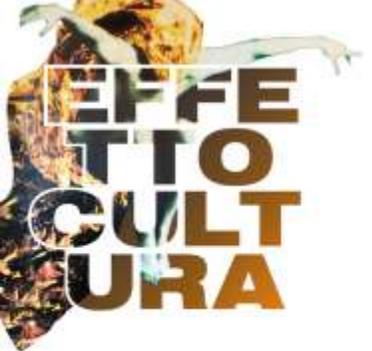
La ricerca può essere fatta su uno o più campi della scheda ad esempio: *«tutti i provvedimenti di tutela emessi ai sensi di una certa legge per un certo rione»*

Oppure è possibile ricercare elementi di un certo tipo in base ad altre selezioni ad esempio:

«tutti i documenti collegati ai provvedimenti selezionati»

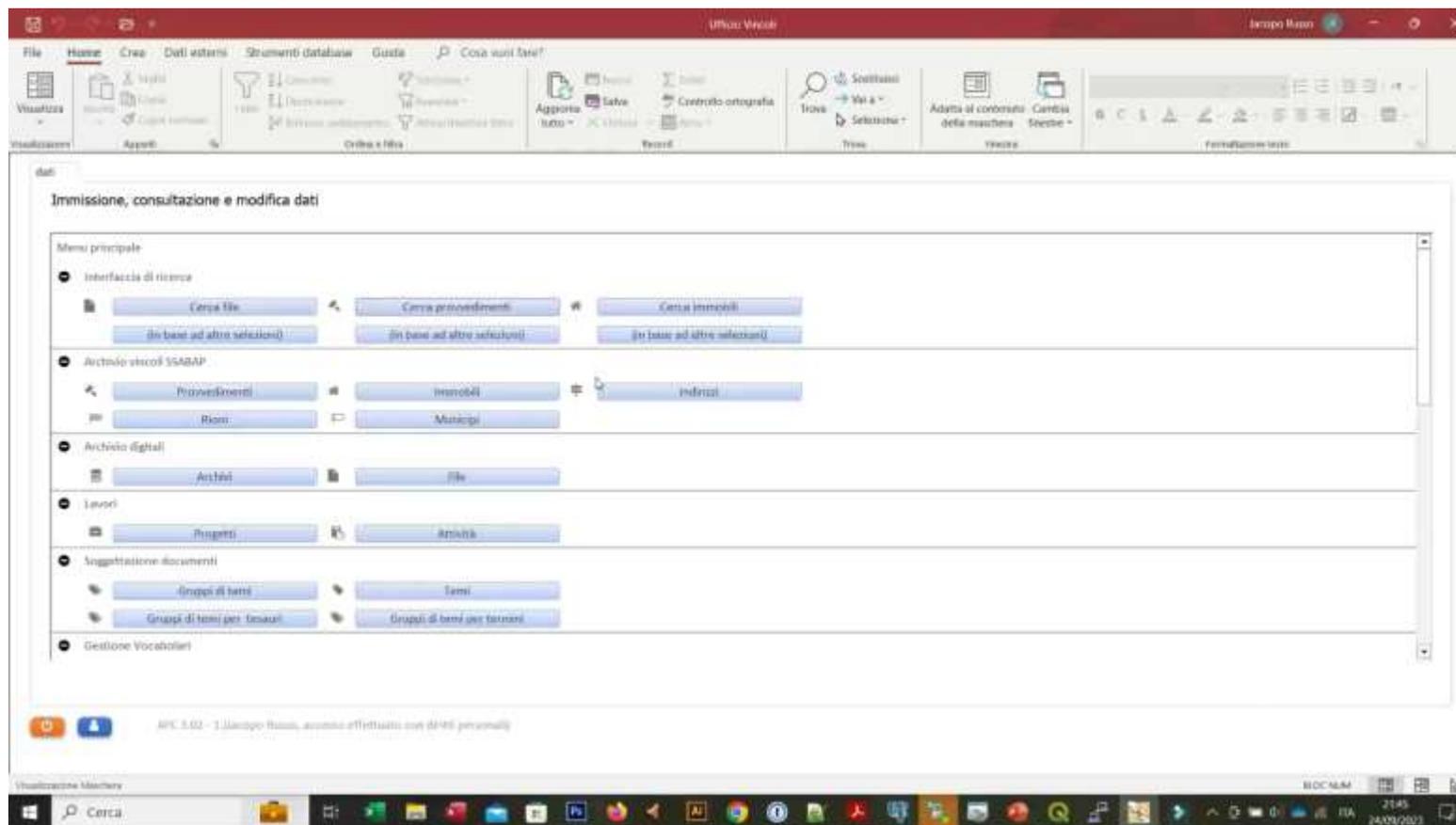
Oppure:

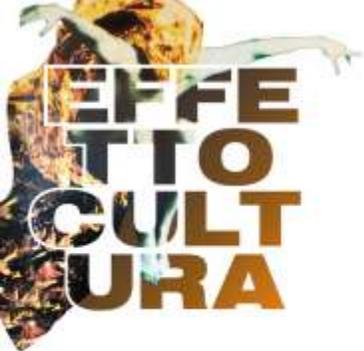
«tutti gli immobili che NON siano vincolati dai provvedimenti selezionati»



APPLICAZIONE GESTIONALE: L'INTERFACCIA DI RICERCA

Possiamo immaginare la selezione come un cestino: ora la selezione contiene i provvedimenti che interessano il rione «Ponte»





APPLICAZIONE GESTIONALE: L'INTERFACCIA DI RICERCA

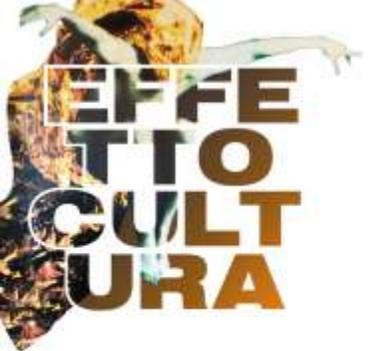
Ora la selezione contiene i provvedimenti che interessano il rione «Ponte» oppure il rione «Parione»



Criteri di ricerca: Selezione attuale

Ho trovato 142 record. 142 non erano nella selezione e dunque li ho aggiunti.
La selezione adesso contiene 142 record.

ID	Numero	Data	Descrizione	Indirizzo	Rione	Stato	Azioni
108	41a	10/06/1967	Chiesa, Maria della Pace, con tutte le parti della Pace, S.L., Roma, vicolo della Pace, S.L., Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 482 particella 108 (p), 8	Ponte	1	OK
124	125-1um	17/10/2007	Spazio aperto urbano denominato "Pi. Piazza di San Salvatore in LUCA, S.L., Roma		Ponte	1	verificare
125	126-2um	01/10/2007	Spazio aperto urbano denominato "Pi. Piazza di San Salvatore, S.L., Roma		Ponte	1	verificare
126	41a	04/10/2007	La parte e la colonna facenti parte dell' Anco della Pace, 1-3, Roma; Via dei Corsari, 11-15, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 482 particella 126	Ponte	1	OK
127	41a	08/10/2007	Convergni di S. Maria della Pace con tu. Anco della Pace, 3-7, Roma; vicolo della Voce, 2-3, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 482 particella 127 (p)	Ponte	1	OK
128	44a	11/10/2007	Indirizzo del IV° edificio di abitazione via Via dell'Arco di Parma, 6, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 477 particella 128, 171	Ponte	1	OK
129	41a	16/10/2007	Casa nel suo complesso o con tutti i su. Via dell'Arco di Parma, 15, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 477 particella 129	Ponte	1	OK
140	46a	11/10/2007	Edificio del sec. XV e XVI (ex tornante) Via dell'Arco di Parma, 16a-15, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 477 particella 140	Ponte	1	OK
142	47a	11/10/2007	Edificio di architettura rinascimentale del sec. Via dell'Arco di Parma, 16-17, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 477 particella 142	Ponte	1	OK
143	114a	11/10/2007	Palazzo Albornoz con tutti i suoi annessi Via del Banco di Santo Spirito, 9-10, Roma; Vicolo del Curato, 5-T, Roma; vicolo	Comune di Roma, C.F. foglio 482 particella 143	Ponte	1	OK
150	115a	12/11/2007	Casa nel suo complesso con tutti i suoi. Via del Banco di Santo Spirito, 27-30, Roma; Vicolo della Compagnella, 27a-29,	Comune di Roma, C.F. foglio 482 particella 150	Ponte	1	OK
151	116a	06/06/2007	Palazzo con tutte le sue decorazioni e i suoi. Via del Banco di Santo Spirito, 31, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 482 particella 151	Ponte	1	OK
152	117a	01/11/2005	Palazzo nel suo complesso con tutti i suoi. Via del Banco di Santo Spirito, 41-43, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 484 particella 96, 11, 40 (p)	Ponte	1	OK
153	117-01	21/04/2004	Irregolare	Comune di Roma, C.F. foglio 484 particella 10	Ponte	1	OK
154	118a	06/07/2007	Casa nel suo complesso con tutti i suoi. Via del Banco di Santo Spirito, 47-49, Roma; Via del Banco del Barile, 2-4, Bari.	Comune di Roma, C.F. foglio 484 particella 10, 31	Ponte	1	OK



APPLICAZIONE GESTIONALE: L'INTERFACCIA DI RICERCA

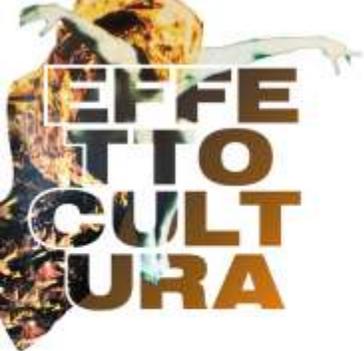
Ora la selezione contiene i provvedimenti che interessano il rione «Ponte» oppure il rione «**Parione**» oppure il rione «**Regola**»



Criteri di ricerca: Selezione attuale

Ho trovato 111 record. 108 non erano nella selezione e dunque li ho aggiunti.
La selezione adesso contiene 250 record.

ID	Data	Descrizione	Località	Rione	Stato	Azioni	
41a	18/06/1987	Chiesa S. Maria della Pace, con tutte le parti della Pace, S.A.S., Roma; Vicolo della Pace, S.A.S., Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 482 particella 148 (p), 4	Ponte	OK	[+]	
109	212-1c	30/03/2008	Spazio aperto urbano denominato "Pi. Campo di Fiori, S.A.S., Roma	Parione, Reg. 1	verificare	[+]	
134	1163-1un	17/10/2007	Spazio aperto urbano denominato "Pi. Piazza di San Salvatore in Lauro, S.A.S., Roma	Ponte	verificare	[+]	
123	123A-1un	03/10/2007	Spazio aperto urbano denominato "Pi. Piazza di San Francesco, S.A.S., Roma	Parione	verificare	[+]	
120	1181-2un	01/10/2007	Spazio aperto urbano denominato "Pi. Piazza di San Siro, S.A.S., Roma	Ponte	verificare	[+]	
138	42a	04/10/1957	La parte a le palazzine facenti parte dell' Anco della Pace, 2-3, Roma; Via dei Conconi, 17-18, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 485 particella 138	Ponte	OK	[+]
137	41a	05/08/1987	Conservato di S. Maria della Pace con loc. Anco della Pace, 3-7, Roma; Vicolo della Volpe, 2-5, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 485 particella 138 (n)	Ponte	OK	[+]
138	41a	11/02/1987	Edificio del IV° secolo di età papale (reg. Via dell'Arco di Fama, 6, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 477 particella 105, 175	Ponte	OK	[+]
139	40a	10/01/1987	Casa nell'ex complesso o con tutti i suoi Via dell'Arco di Fama, 13, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 477 particella 102	Ponte	OK	[+]
140	40a	11/02/1987	Edificio del sec. XI e XVI che conserva Via dell'Arco di Fama, 14a-12, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 477 particella 104	Ponte	OK	[+]
141	47a	10/02/1987	Edificio di architettura rinascimentale sec. Via dell'Arco di Fama, 16-17, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 477 particella 106	Ponte	OK	[+]
145	134b	13/01/1974	Palazzo Altare con tutti i suoi annessi Via del Banco di Santo Spirito, 9-10, Roma; Vicolo del Curato, 5-T, Roma; vicolo	Comune di Roma, C.F. foglio 482 particella 1	Ponte	OK	[+]
136	138a	20/11/2007	Casa nell'ex complesso con tutti i suoi Via del Banco di Santo Spirito, 27-30, Roma; Vicolo della Campanella, 27a-25,	Comune di Roma, C.F. foglio 482 particella 2	Ponte	OK	[+]
133	138b	06/04/2007	Palazzo con tutte le sue decorazioni al' Via del Banco di Santo Spirito, 31, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 482 particella 239	Ponte	OK	[+]
132	147a	01/10/2006	Palazzo nell'ex complesso con tutti i suoi Via del Banco di Santo Spirito, 41-43, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 484 particella 96, 37, 40 (n)	Ponte	OK	[+]



APPLICAZIONE GESTIONALE: L'INTERFACCIA DI RICERCA

Ora la selezione contiene i provvedimenti che interessano il rione «Ponte» oppure il rione «**Parione**» oppure il rione «**Regola**» che NON siano stati emessi ai sensi della L. 364/1909



ID	Data	Descrizione	Municipalità	Rione	Status		
107-1c	04/01/2007	Spazio aperto urbano denominato "Pi. Piazza del Cavali, S.N.C., Roma		Regola	1	verificare	
108	41a	13/08/2007	Chiesa S. Maria della Pace, con tutto il: Arco della Pace, S.N.C., Roma; Vicolo della Pace, S.N.C., Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 402 partecella 138 (L. II	Parione	1	OK
109	212-1c	04/01/2007	Spazio aperto urbano denominato "Pi. Campo de' Fiori, S.N.C., Roma	Parione, Reg. I	verificare		
114	1252-1aun	17/10/2007	Spazio aperto urbano denominato "Pi. Piazza di San Salvatore in Lazio, S.N.C., Roma	Parione	1	verificare	
117	1184-1aun	07/09/2007	Spazio aperto urbano denominato "Pi. Piazza di Santa Caterina della Roti, S.N.C., Roma	Regola	1	verificare	
121	1234-1aun	05/10/2007	Spazio aperto urbano denominato "Pi. Piazza di San Pietro in Vincoli, S.N.C., Roma	Parione	1	verificare	
122	1238-1aun	27/04/2007	Spazio aperto urbano denominato "Pi. Piazza di San Paolo alla Regola, S.N.C., Roma	Regola	1	verificare	
134	1220-1aun	04/01/2007	Spazio aperto urbano denominato "Pi. Piazza di San Salvatore in Campo, S.N.C., Roma	Regola	1	verificare	
129	1281-1aun	01/10/2007	Spazio aperto urbano denominato "Pi. Piazza di San Felice, S.N.C., Roma	Parione	1	verificare	
132	10a	07/01/2006	Palazzo Carini nel suo complesso con: Via dell'Arco dei Carini, S-1, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 402 partecella 413	Regola	1	verificare
126	42a	04/10/2007	La porta e la colonna facenti parte dell' Arco della Pace, S-1, Roma; Via dei Canonici, 17-18, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 402 partecella 138	Parione	1	OK
137	41a	06/06/2007	Convento di S. Maria della Pace con la: Arco della Pace, 1-7, Roma; Vicolo della Volpe, 1-3, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 402 partecella 138 (L. II	Parione	1	OK
139	44a	13/02/2007	108 focolo del XV° secolo di estensione irreg. Via dell'Arco di Parma, 6, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 477 partecella 085, 171	Parione	1	OK
138	45a	16/01/2007	Casa nell'arco complesso in via tutto il: Via dell'Arco di Parma, 11, Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 477 partecella 182	Parione	1	OK
142	46a	13/02/2007	108 focolo del XV° secolo di estensione irreg. Via dell'Arco di Parma, 14a (L. II), Roma	Comune di Roma, C.F. foglio 477 partecella 184	Parione	1	OK



APPLICAZIONE GESTIONALE: L'INTERFACCIA DI RICERCA

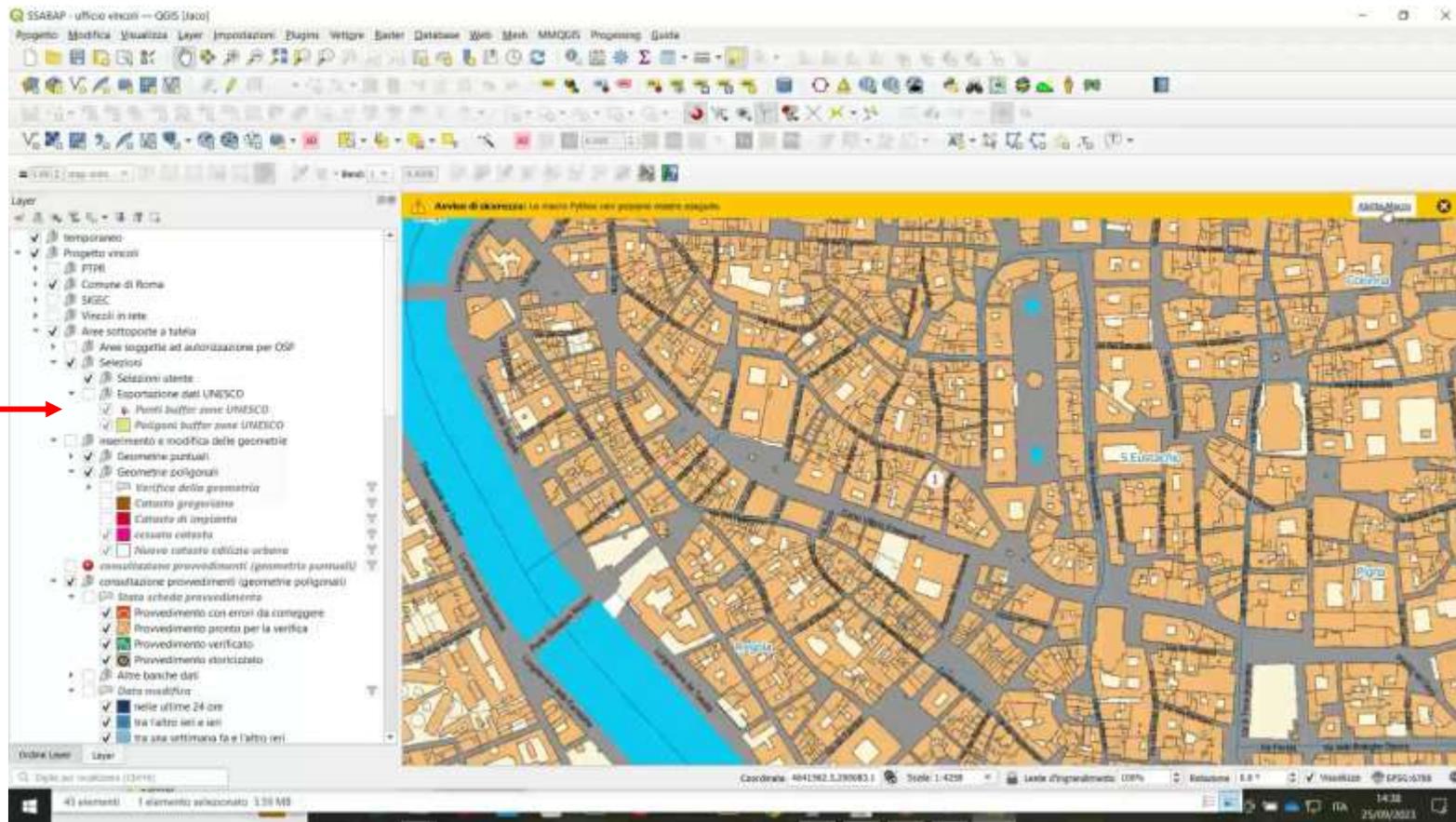
LE SELEZIONI SONO SALVATE SUL DB NELL'AREA PERSONALE DI CIASCUN UTENTE.
LAVORANDO CON LE SELEZIONI È POSSIBILE:

- SALVARE LE SELEZIONI CON NOME PER POI RIPRISTINARLE O COMBINARLE
- CONDIVIDERE LE SELEZIONI CON ALTRI UTENTI
- ESPORTARE LE SELEZIONI IN FILE ESTERNI
- VISUALIZZARE LE SELEZIONI IN CARTOGRAFIA



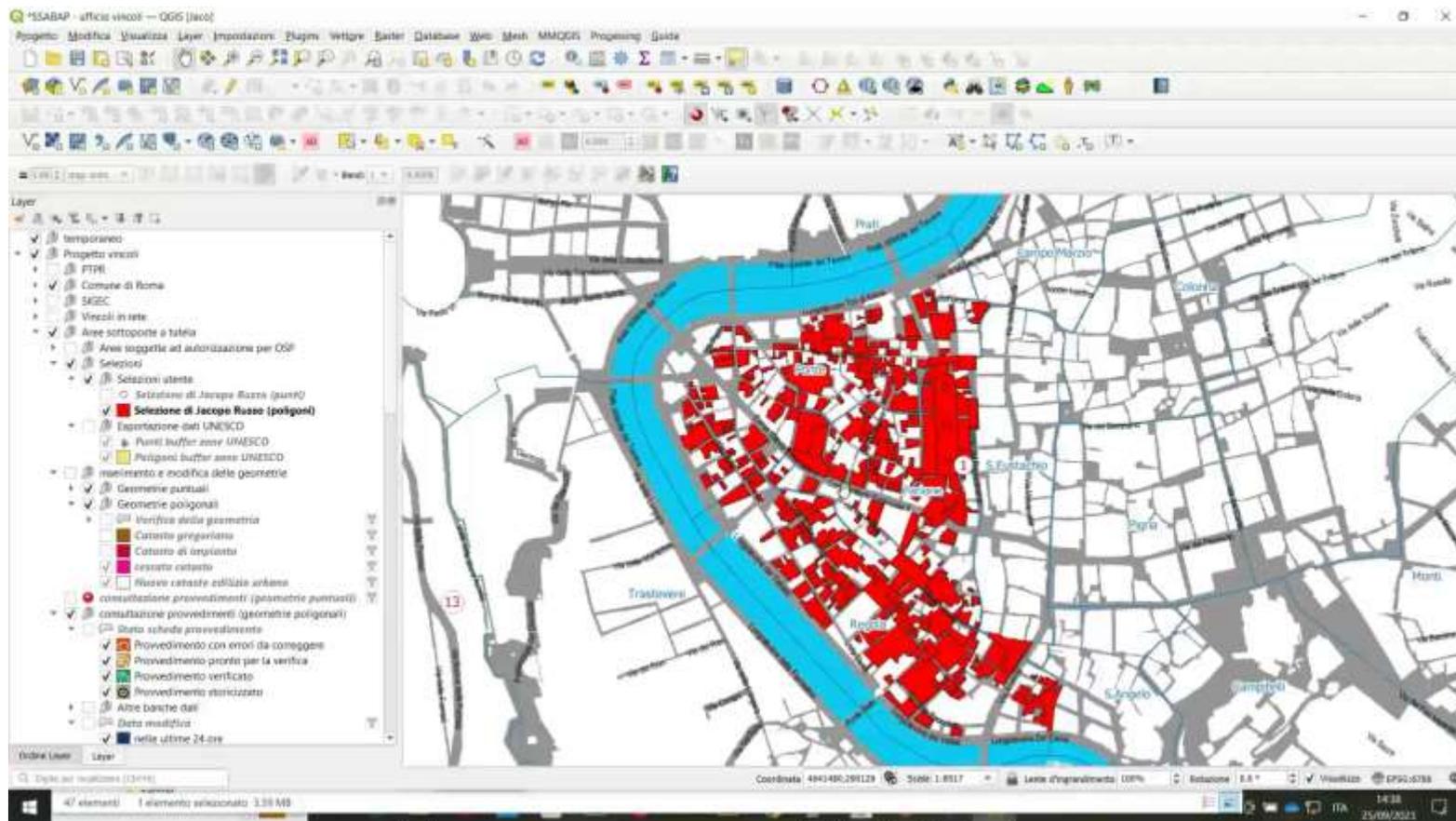
APPLICAZIONE CARTOGRAFICA: SELEZIONE CORRENTE DI UN UTENTE

ESEGUENDO L'ACCESSO
L'APPLICAZIONE CARTOGRAFICA
CREA «AL VOLO» UN INSIEME DI
LAYER PER RAPPRESENTARE LA
SELEZIONE DELL'UTENTE

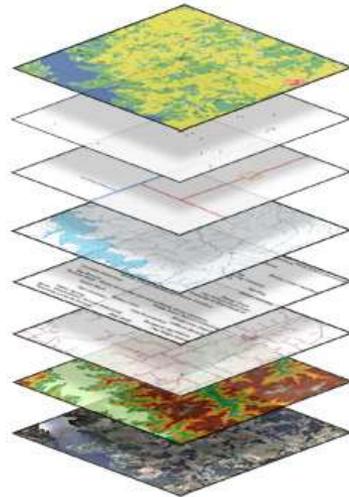


APPLICAZIONE CARTOGRAFICA: SELEZIONE CORRENTE DI UN UTENTE

È POSSIBILE ESPORTARE LA SELEZIONE IN DIVERSI FORMATI GIS O, SE NECESSARIO, CAD, PER DISTRIBUIRE DATI A SOGGETTI TERZI, AD ES. UN ALTRO ENTE PUBBLICO.



APPLICAZIONE CARTOGRAFICA: LETTURA I SOVRAPPOSIZIONE DEI DATI



VINCOLI IN RETE
PORTALE CARTOGRAFICO REGIONE LAZIO (PTPR)
PORTALE CARTOGRAFICO COMUNE DI ROMA
CARTOGRAFIA AGENZIA DELLE ENTRATE

STRATI TEMATICI PROGETTO VINCOLI:
LIVELLI DI CRITICITÀ
DATA DISPOSITIVI DI TUTELA
LEGGE DI RIFERIMENTO
[...]

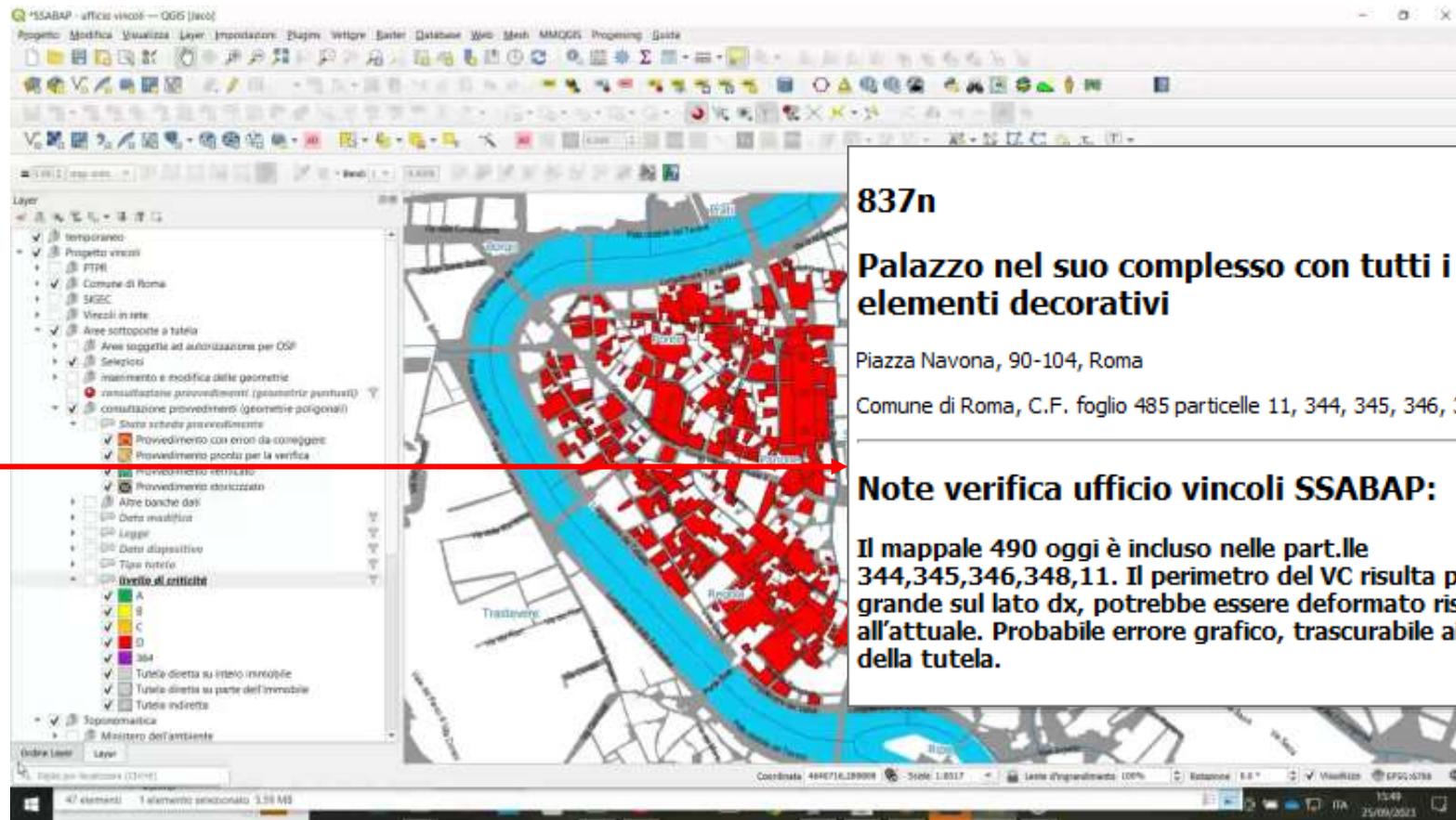
CARTOGRAFIA STORICA

OPEN STREET MAP
GOOGLE MAPS
[...]

APPLICAZIONE CARTOGRAFICA: STRATI TEMATICI DEL PROGETTO VINCOLI

RAPPRESENTAZIONE DEI POLIGONI IN CARTOGRAFIA IN BASE AL **LIVELLO DI CRITICITÀ**

PASSANDO CON IL MOUSE SUL POLIGONO COMPARE UN POPUP CON LA SINTESI DELLE CRITICITÀ RISCOSE



837n

Palazzo nel suo complesso con tutti i suoi elementi decorativi

Piazza Navona, 90-104, Roma

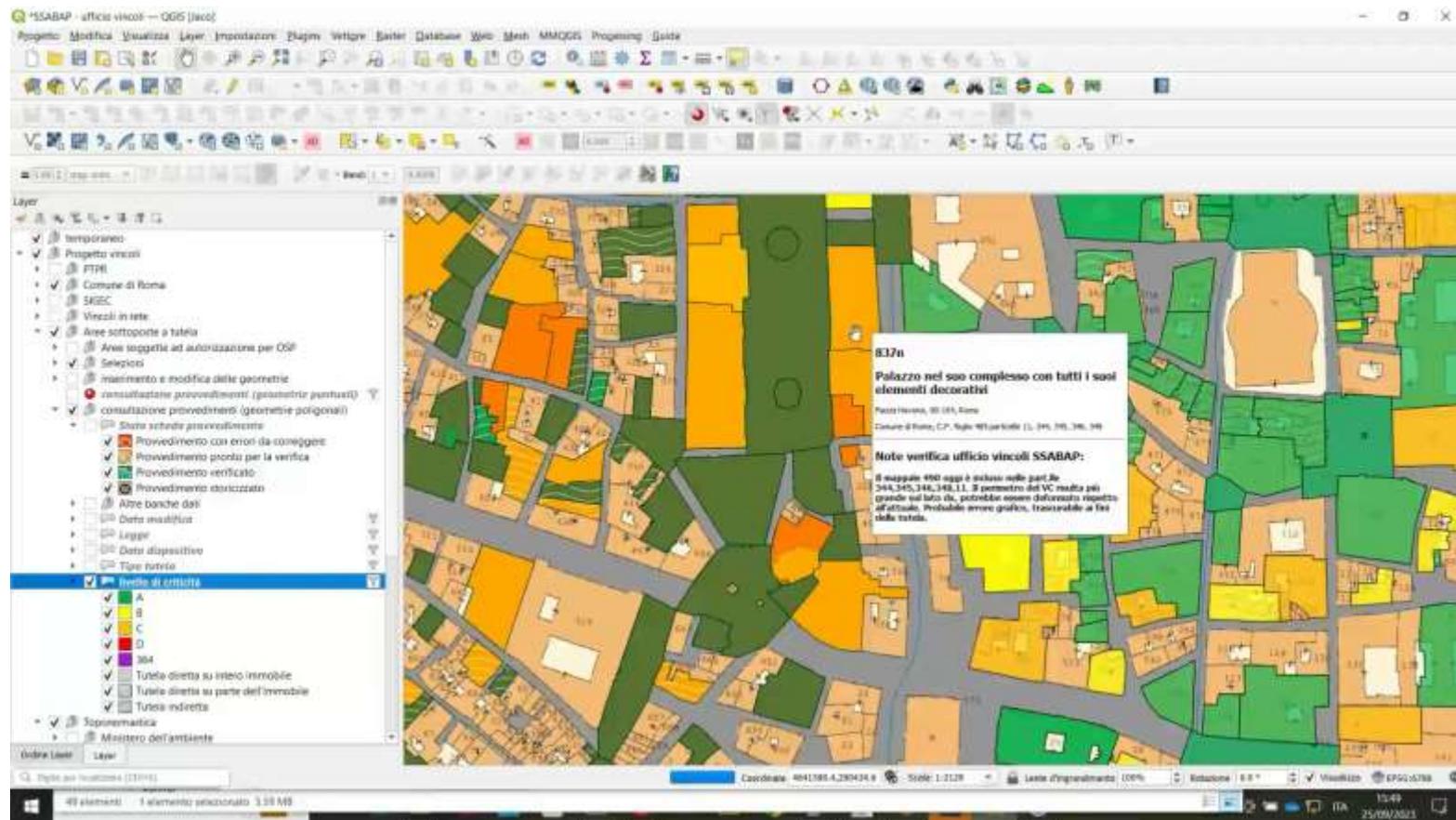
Comune di Roma, C.F. foglio 485 particelle 11, 344, 345, 346, 348

Note verifica ufficio vincoli SSABAP:

Il mappale 490 oggi è incluso nelle part.1e 344,345,346,348,11. Il perimetro del VC risulta più grande sul lato dx, potrebbe essere deformato rispetto all'attuale. Probabile errore grafico, trascurabile ai fini della tutela.

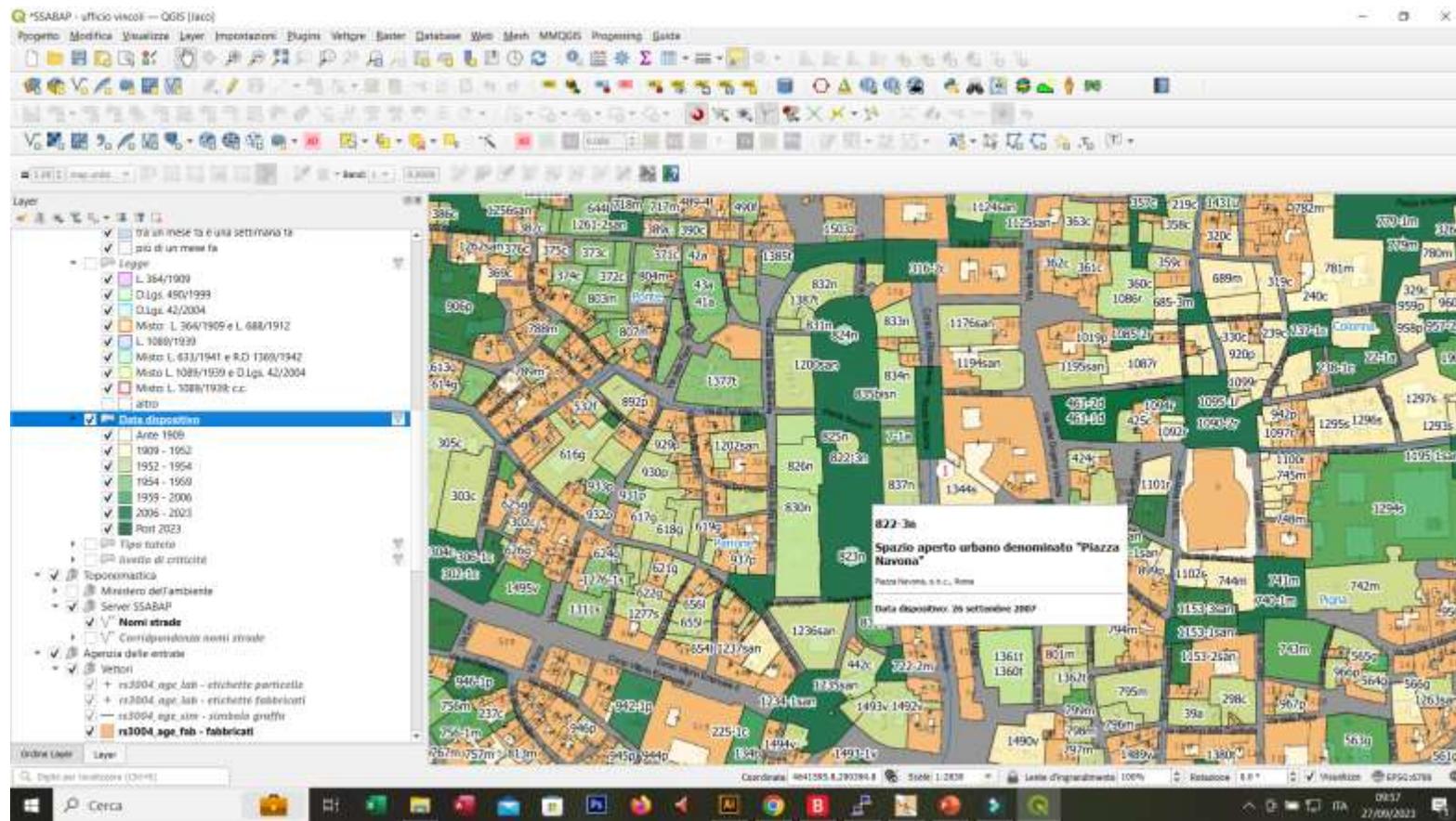
APPLICAZIONE CARTOGRAFICA: STRATI TEMATICI DEL PROGETTO VINCOLI

RAPPRESENTAZIONE DEI
POLIGONI IN CARTOGRAFIA IN
BASE **ALLA LEGGE DI
RIFERIMENTO**



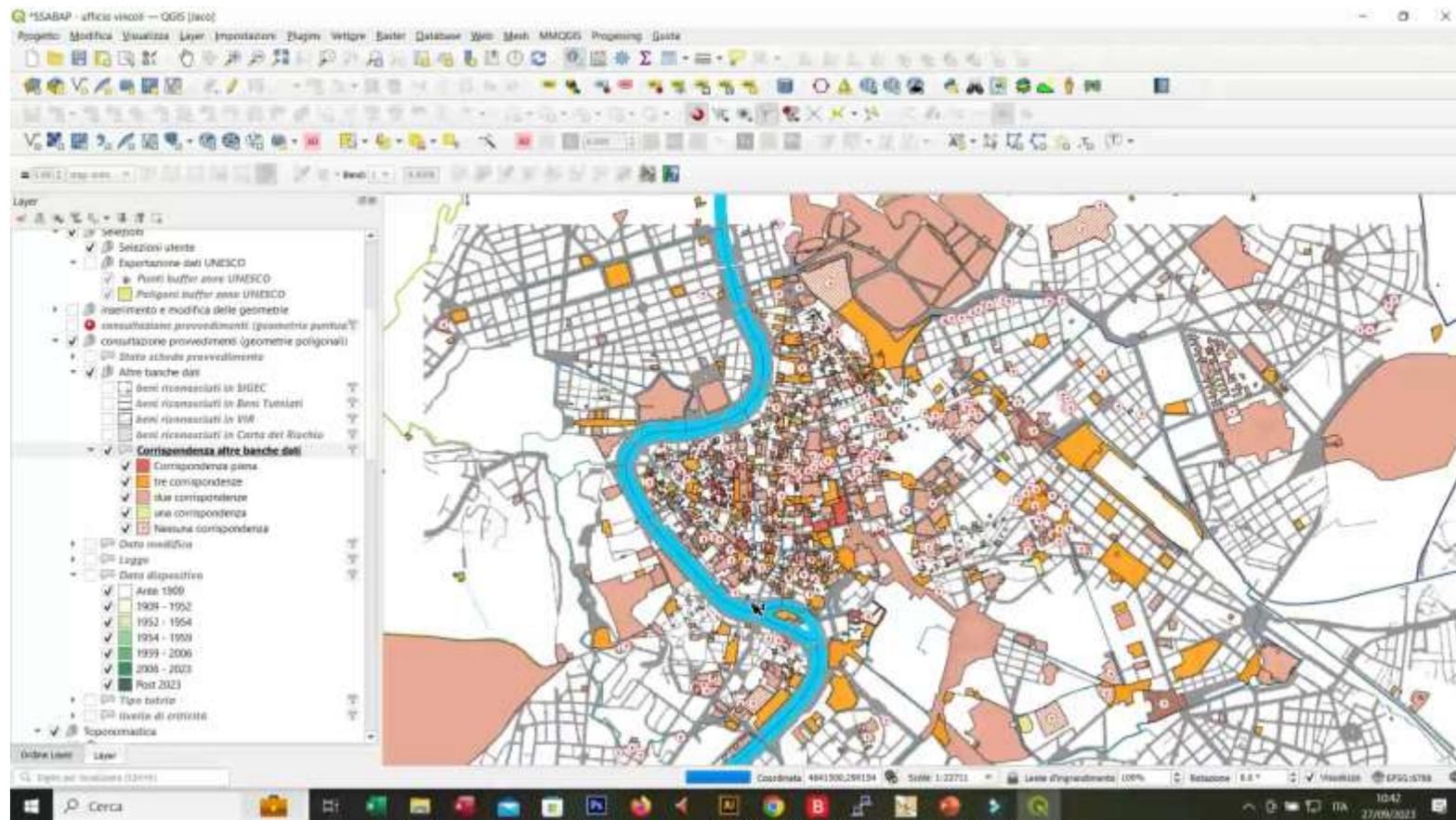
APPLICAZIONE CARTOGRAFICA: STRATI TEMATICI DEL PROGETTO VINCOLI

RAPPRESENTAZIONE DEI
POLIGONI IN CARTOGRAFIA IN
BASE ALLA DATA DEL
PROVVEDIMENTO

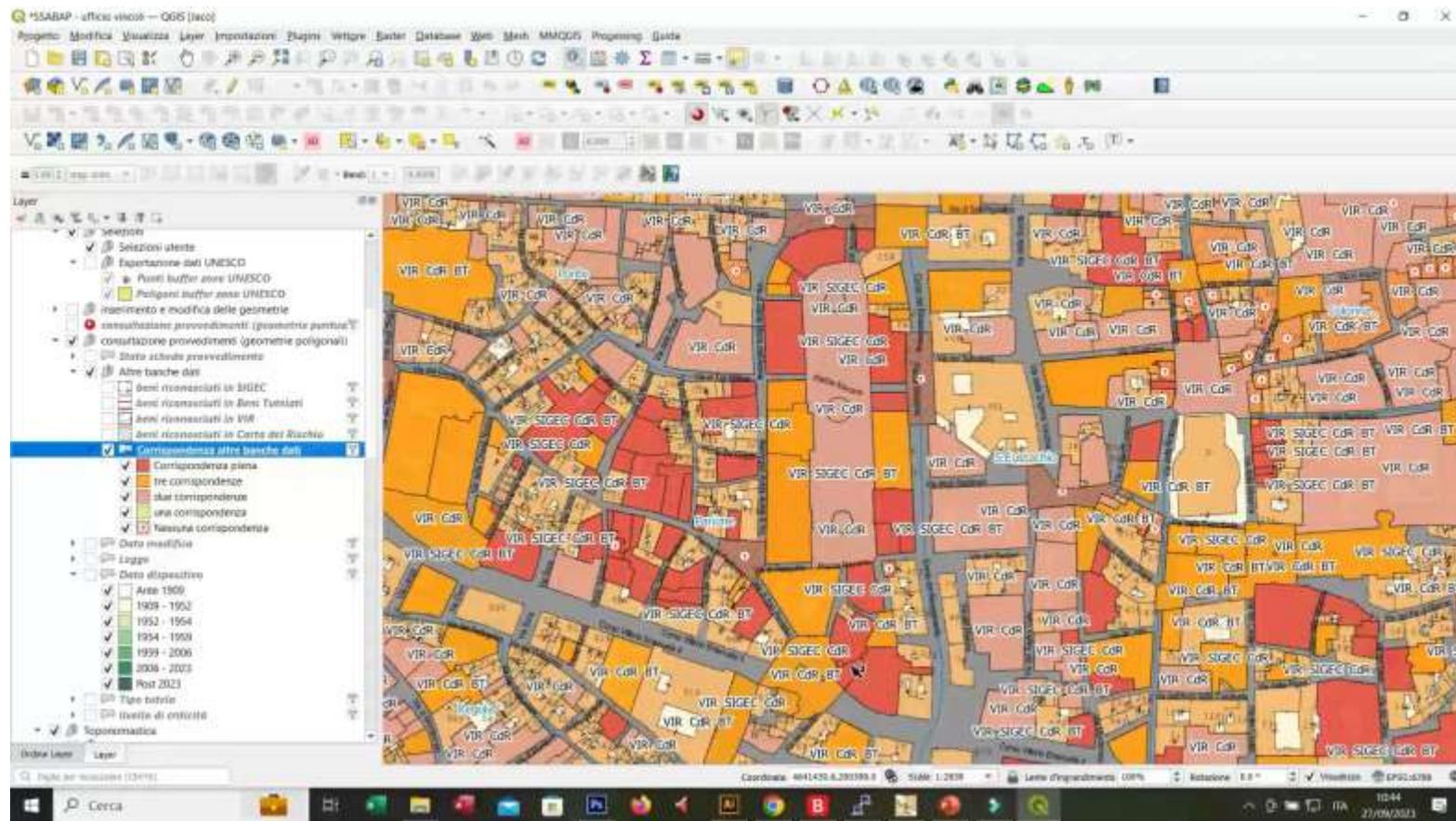


APPLICAZIONE CARTOGRAFICA: STRATI TEMATICI DEL PROGETTO VINCOLI

RAPPRESENTAZIONE DEI
POLIGONI IN CARTOGRAFIA IN
BASE **AL NUMERO DI
CORRISPONDENZE IN
ALTRE BANCHE DATI**



APPLICAZIONE CARTOGRAFICA: STRATI TEMATICI DEL PROGETTO VINCOLI

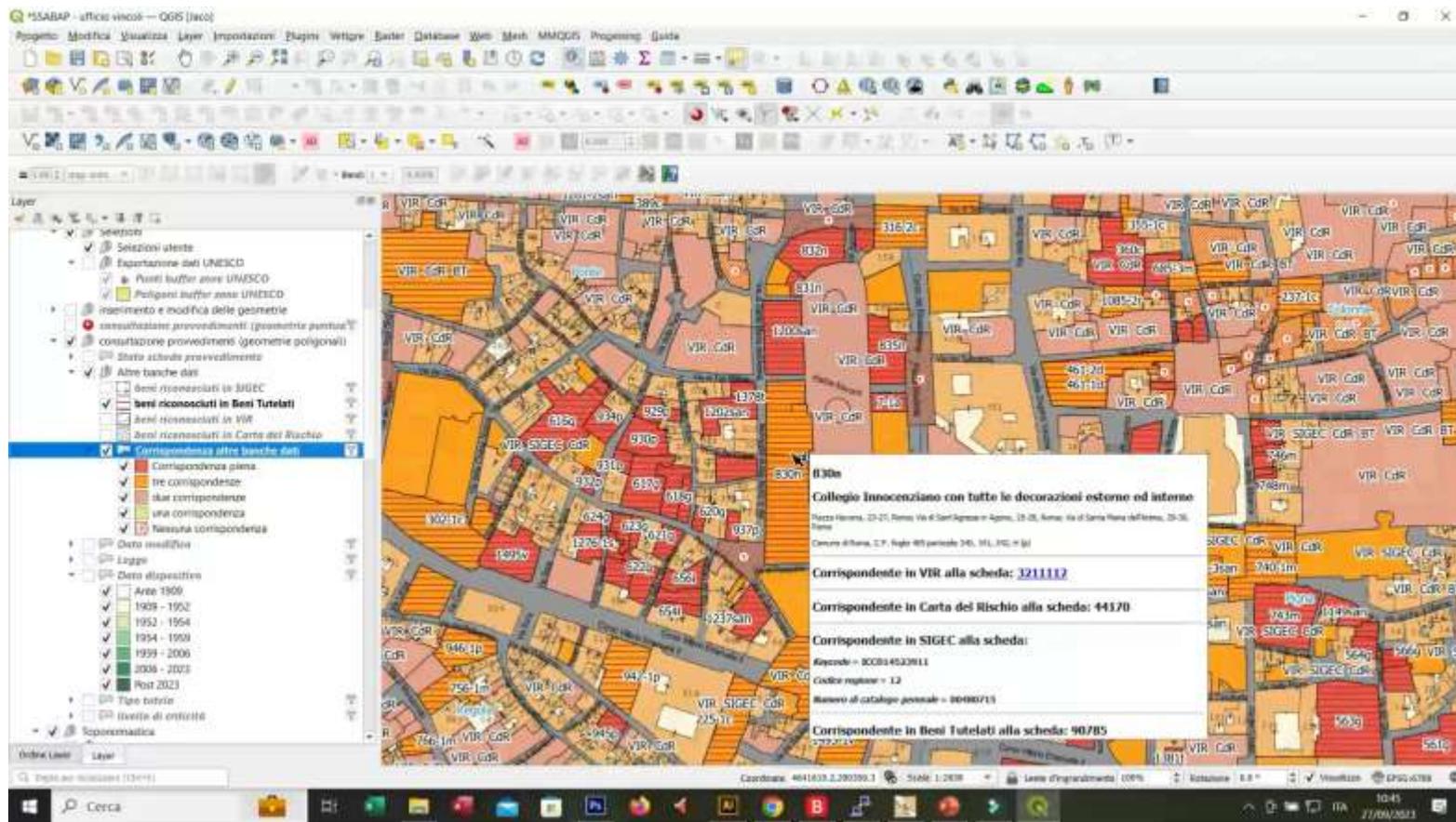


RAPPRESENTAZIONE DEI
POLIGONI IN CARTOGRAFIA IN
BASE **ALLA**
CORRISPONDENZA IN
ALTRE BANCHE DATI

LAYER SPECIFICI PER CIASCUNA
DELLE BANCHE DATI:

- **SIGEC**
- **BENI TUTELATI**
- **VINCOLI IN RETE**
- **CARTA DEL RISCHIO**

APPLICAZIONE CARTOGRAFICA: STRATI TEMATICI DEL PROGETTO VINCOLI



RAPPRESENTAZIONE DEI
POLIGONI IN CARTOGRAFIA IN
BASE **ALLA**
CORRISPONDENZA IN
ALTRE BANCHE DATI

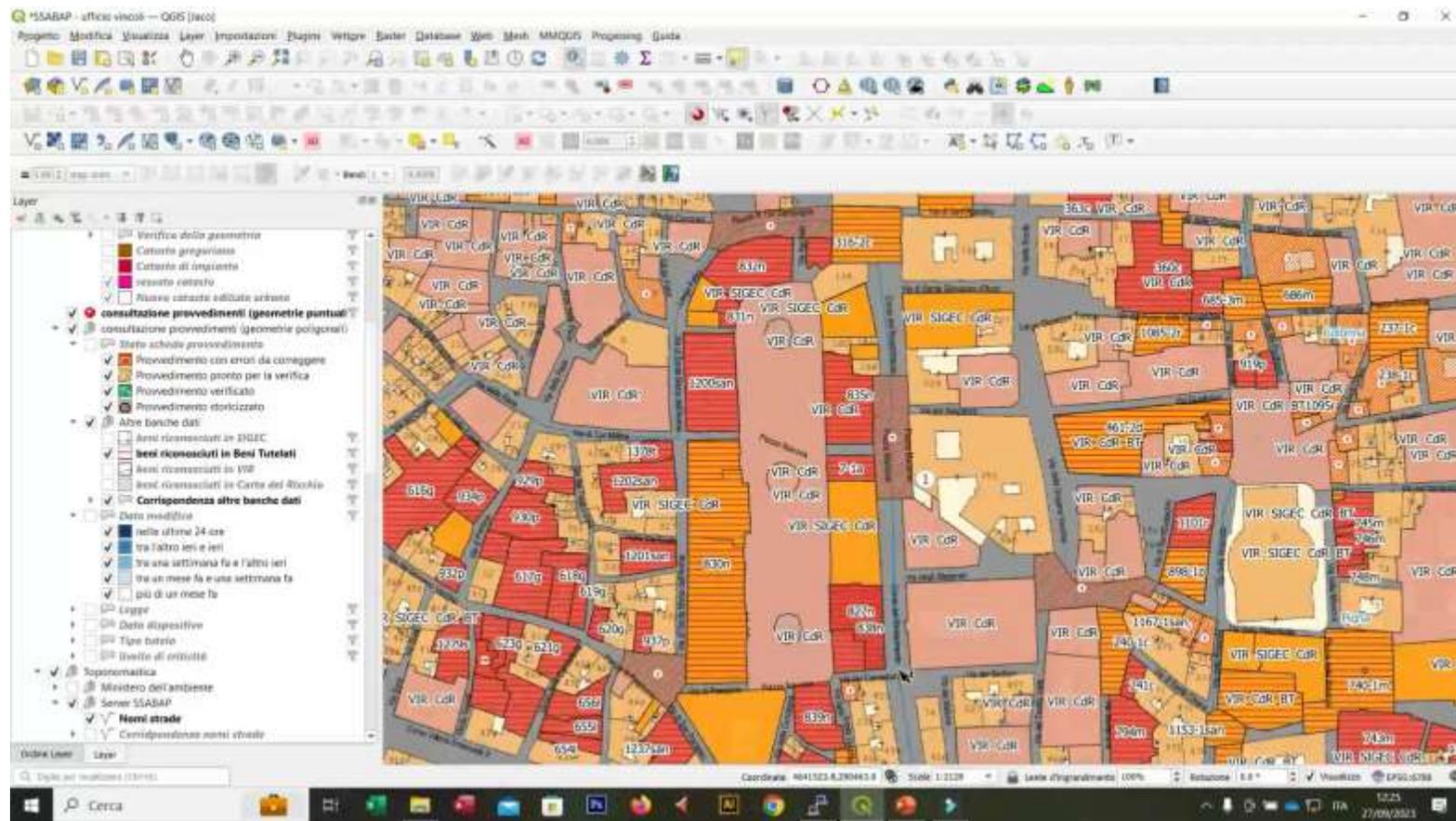
LAYER SPECIFICI PER CIASCUNA
DELLE BANCHE DATI:

- **SIGEC**
- **BENI TUTELATI**
- **VINCOLI IN RETE**
- **CARTA DEL RISCHIO**

APPLICAZIONE CARTOGRAFICA: STRATI TEMATICI DEL PROGETTO VINCOLI

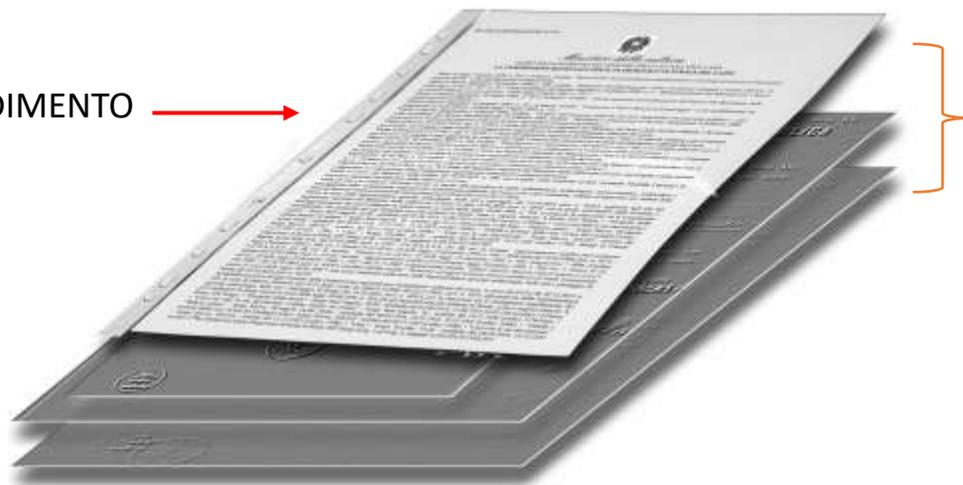
UTILIZZANDO LO STRUMENTI
INFO POSSIAMO CONSULTARE

- **DATI SULLA GEOMETRIA**
- **DATI DEL PROVVEDIMENTI**
- **ALLEGATI**

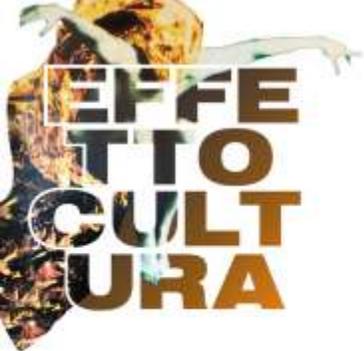


FUNZIONALITÀ AVANZATE: STORICIZZAZIONE

UN **NUOVO** PROVVEDIMENTO →



ANNULLA E SOSTITUISCE
UNO O PIÙ PROVVEDIMENTI
PREESISTENTI



FUNZIONALITÀ AVANZATE: STORICIZZAZIONE

The screenshot shows the 'Cerca provvedimenti' (Search provisions) interface within the 'Ufficio Viscol' application. The interface is a web-based search tool with various filters and search criteria.

Criteri di ricerca - Selezione attuale

Cerca provvedimenti

Candidi in banche dati esterne

SE in Viscol settore	<input type="text"/>	SE in Beni Tutelati	<input type="text"/>
SE in SIGEC	<input type="text"/>	SE in Carta Del Rischio	<input type="text"/>
SIGEC: codice regione	<input type="text"/>	SIGEC: n° di Catalogo generale (MIR)	<input type="text"/>
SIGEC: suffisso n° di Catalogo (MIR)	<input type="text"/>	SIGEC: Evoluzione (MIR)	<input type="text"/>
SE in SIGEP	<input type="text"/>		
Articolo Discipl	<input type="text"/>		
Nome altro banche dati	<input type="text"/>		

Compilazione

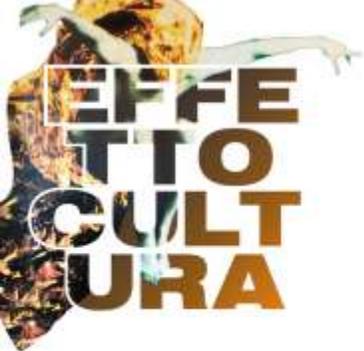
Completato	<input type="text"/>	Modificato da	<input type="text"/>
Data creazione	<input type="text"/>	Data ultima modifica	<input type="text"/>

Identificazione del bene

Determinazione del bene	<input type="text"/>
Analisi	<input type="text"/>

Buttons: , , ,

Windows taskbar: Ricerca, 13:01, 22/09/2023



FUNZIONALITÀ AVANZATE: STORICIZZAZIONE

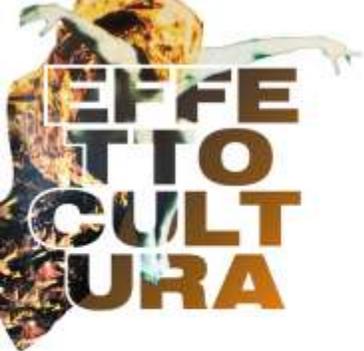
Criteri di ricerca: Selezione attuale

Ho trovato 2 record: 2 non erano nella selezione e dunque li ho aggiunti.
La selezione adesso contiene 2 record.

ID	Cognome	Data	Indirizzo	Comune	CF	Particella	Stato
204	Senesi	18/04/1946	Palazzo già Senesi nel suo complesso - Via d'Arcofelli, 7, 11, Roma; Via Margaria, 42, 64, Roma	Roma			storizzato
2046	Senesi	15/07/2002	Malazzo Senesi - Via d'Arcofelli, 7, 9, 11, 11a, 11b, 11, Roma; Via Margaria, s.p.a., Roma	Comune di Roma, CF, foglio 401 particella 126 (subalterno + 5 e 6 9 10 11, 12 13, 5, Angelo)			verificare

Visualizzazione Maschero

BOCHIANI 1302 27/09/2023



FUNZIONALITÀ AVANZATE: STORICIZZAZIONE

The screenshot displays the 'Uffici/visori' application window. The title bar shows 'Uffici/visori' and the user 'Jacopo Fregeni'. The ribbon includes 'File', 'Home', 'Crea', 'Dati esterni', 'Strumenti database', 'Guida', and 'Cosa vuoi fare?'. The main content area is titled 'Dettagli provvedimento '27a-2022' - scheda da verificare'. It contains several input fields and sections:

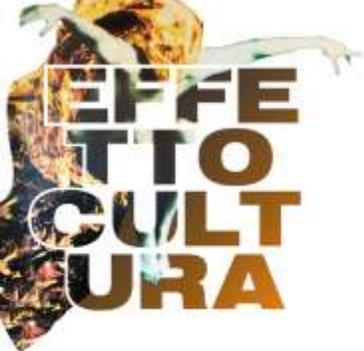
- Codice:** 2046
- Codice Fattis:** 27a-2022
- deriva da:** 22a (Fattis) da Sena nel suo complesso con tutti i suoi elementi registrati (highlighted in yellow)
- Sezione:** 22a (Fattis) da Sena nel suo complesso con tutti i suoi elementi registrati
- Sezione in banche dati esterne:** Includes fields for 'Vincoli in Rete', 'SISTE Locali regione', 'SISTE diffuse in database esterni', 'SISTE STAR', 'SISTE in Rete', 'SISTE Carta Del Rischio', 'SISTE in database personale (DICI)', and 'SISTE Servizi (DICI)'. A note states 'Non presente in Vincoli in Rete'.
- Compilazione:** 'Cambi da' (Elisera Fregeni), 'Modificato da' (Elisera Fregeni), 'Data creazione' (31/03/2023 13:08:18), and 'Data ultima modifica' (02/04/2023 09:00:36).
- Identificazione del bene:** (Section header)

At the bottom, there is a 'Visualizzazione Maschera' section with a 'Selezione tabella' dropdown set to 'Complete' and a 'Layout' dropdown set to 'Completo'. The Windows taskbar at the bottom shows the date '27/09/2023' and time '13:02'.



PROSPETTIVE DEL PROGETTO

1. Gestione delle proprietà nel tempo.
2. Definizione di procedure automatiche che generino le note di avvio/notifica/trascrizione dei provvedimenti di tutela.
3. Sincronizzazione dei dati validati e verificati dell'Ufficio vincoli architettonici in SITAR per la loro pubblicazione esterna.
4. Implementazione del sistema finalizzata all'emissione della certificazione di esistenza/inesistenza di vincoli architettonici/archeologici tramite l'interfaccia SITAR.



LuBeC 2023

Real Collegio di Lucca
28 - 29 settembre



GRAZIE PER L'ATTENZIONE!